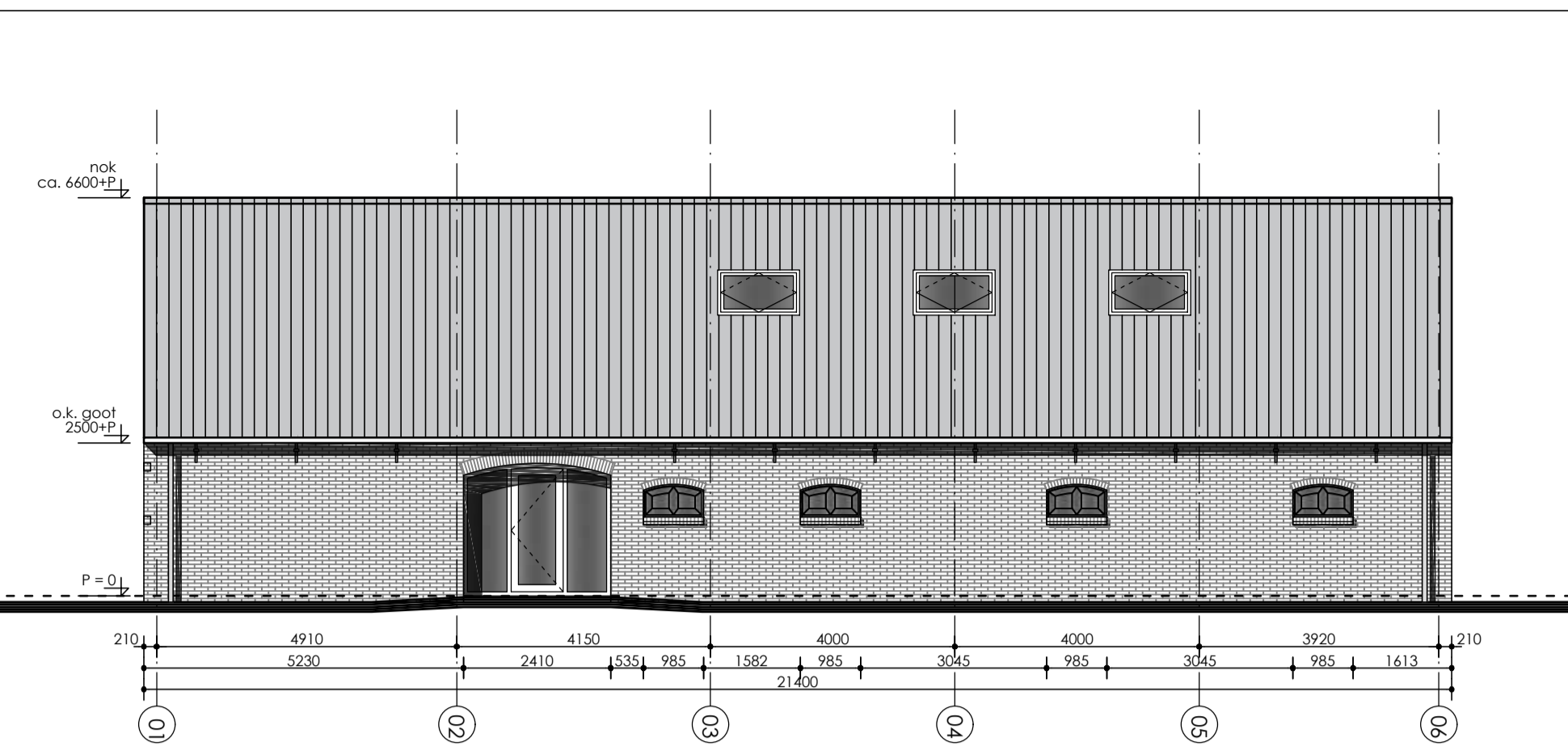
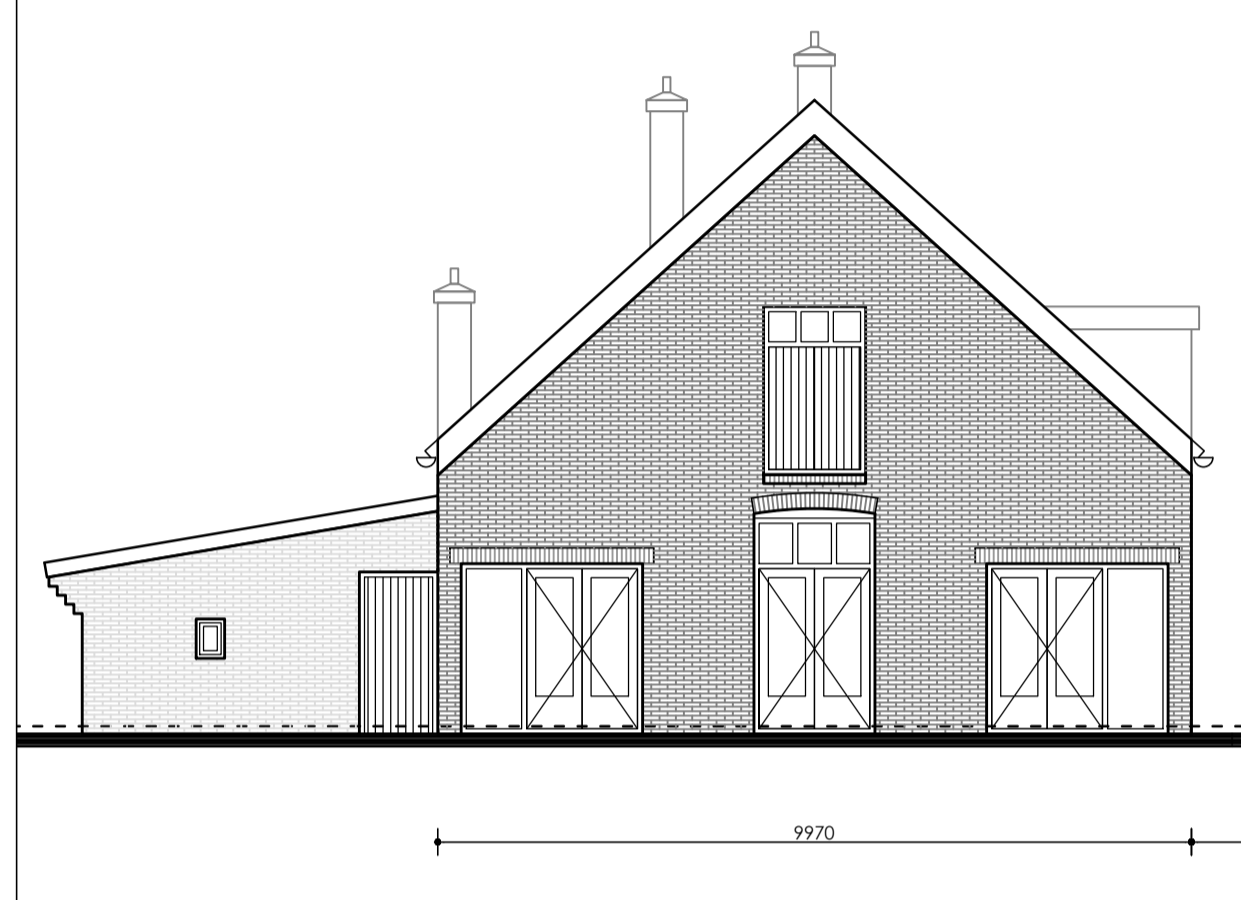


Voorgevel Harmelerwaard 8a
 bestaande situatie

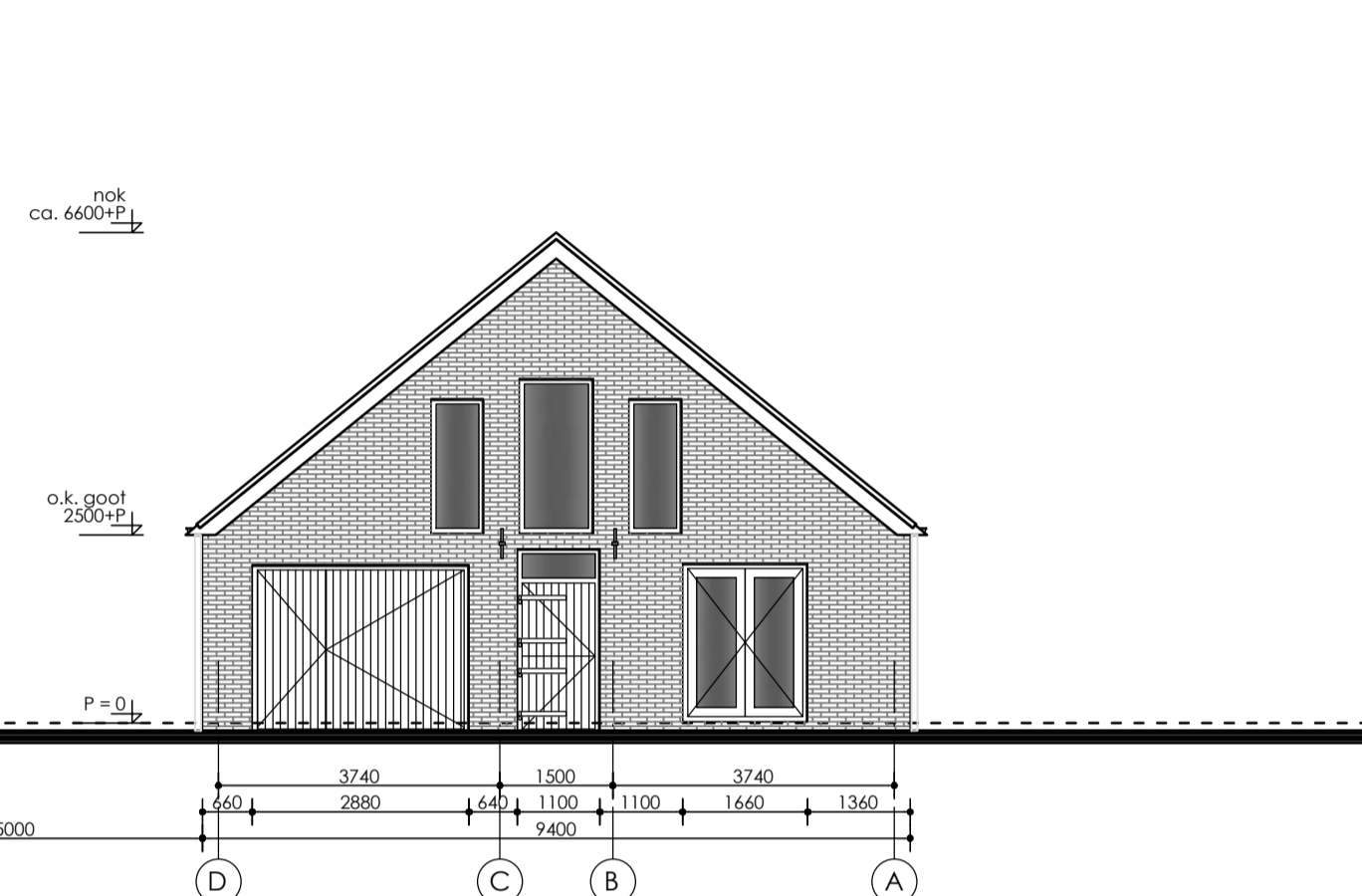
Voorgevel Harmelerwaard 8
 bestaande situatie



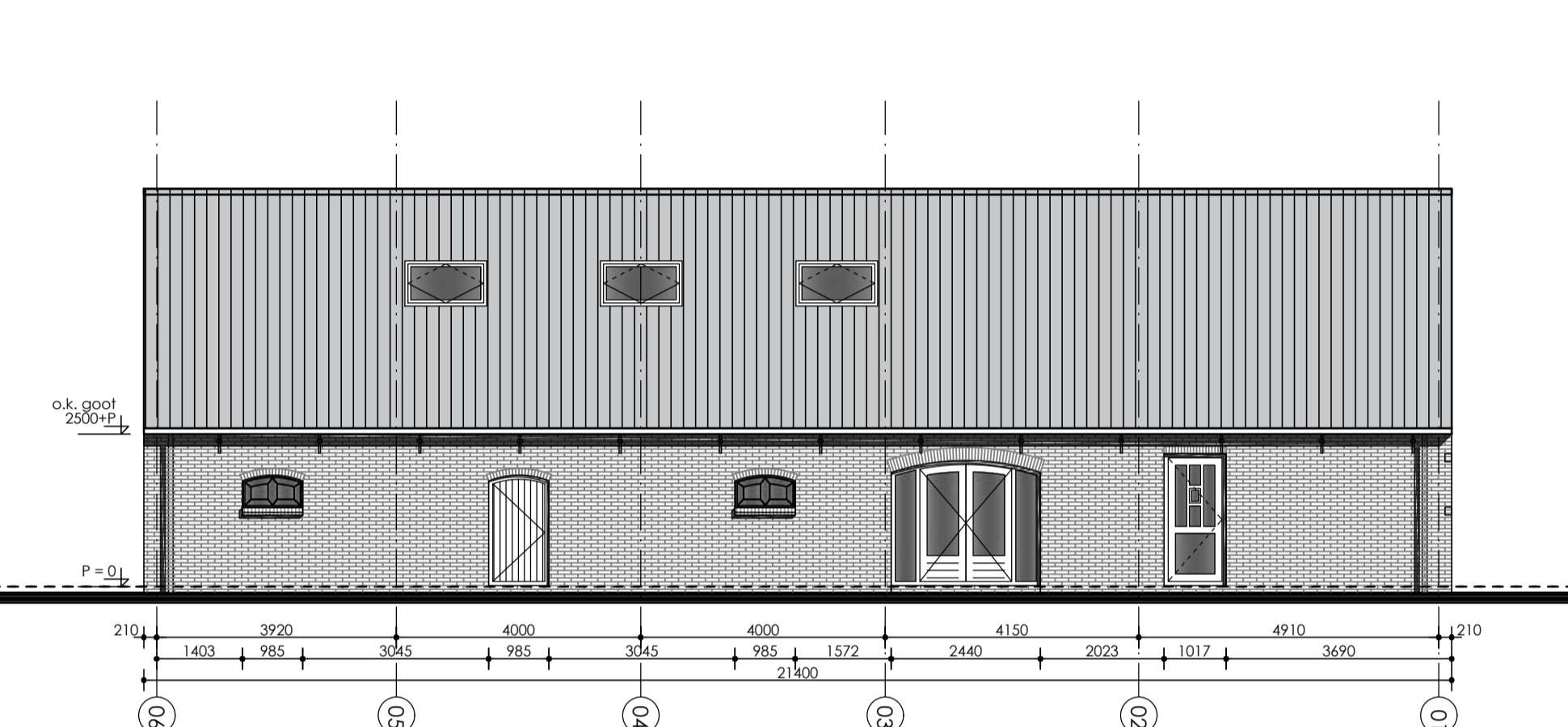
Rechter zijgevel Harmelerwaard 8a
 bestaande situatie



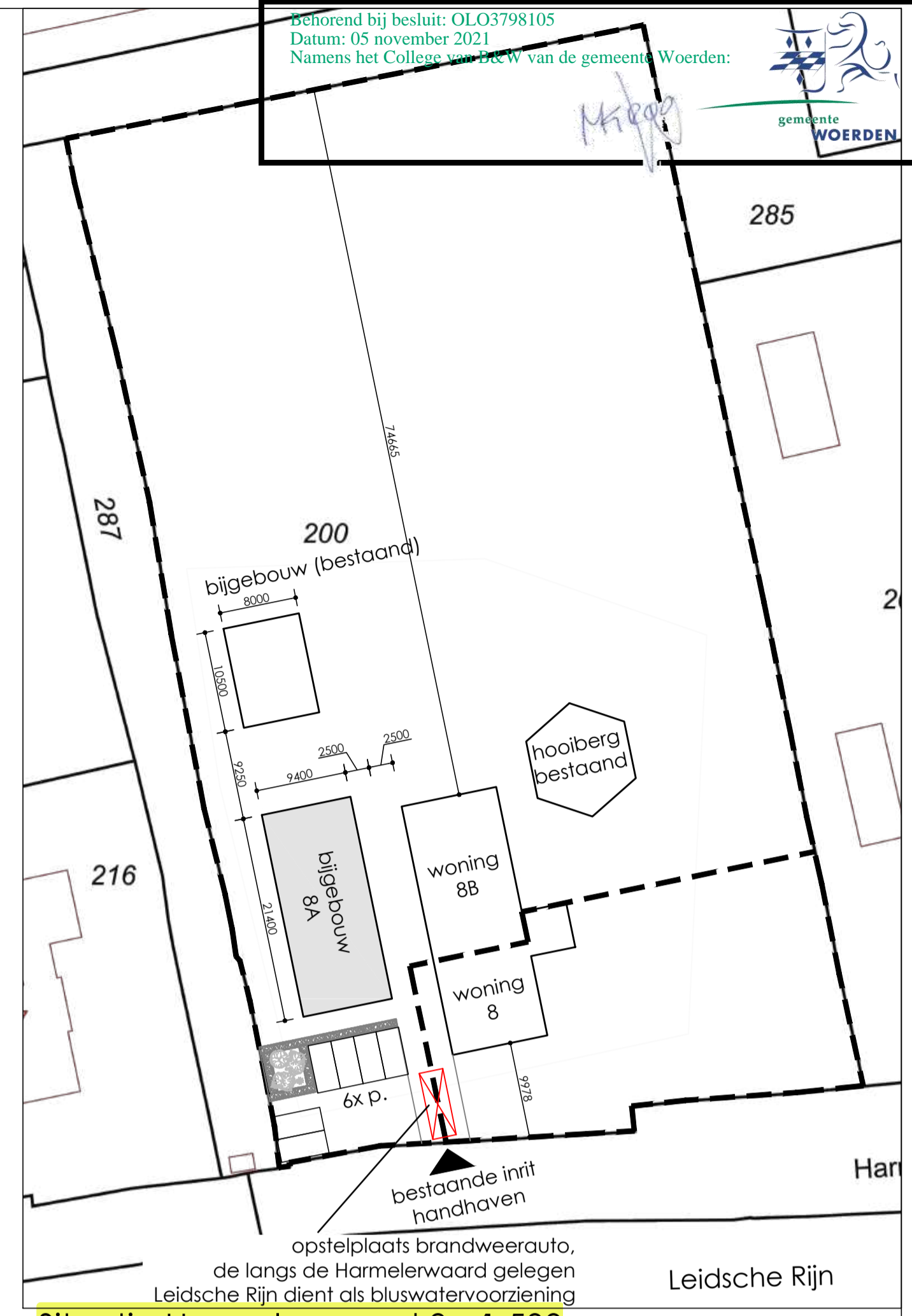
Achtergevel Harmelerwaard 8b
 bestaande situatie



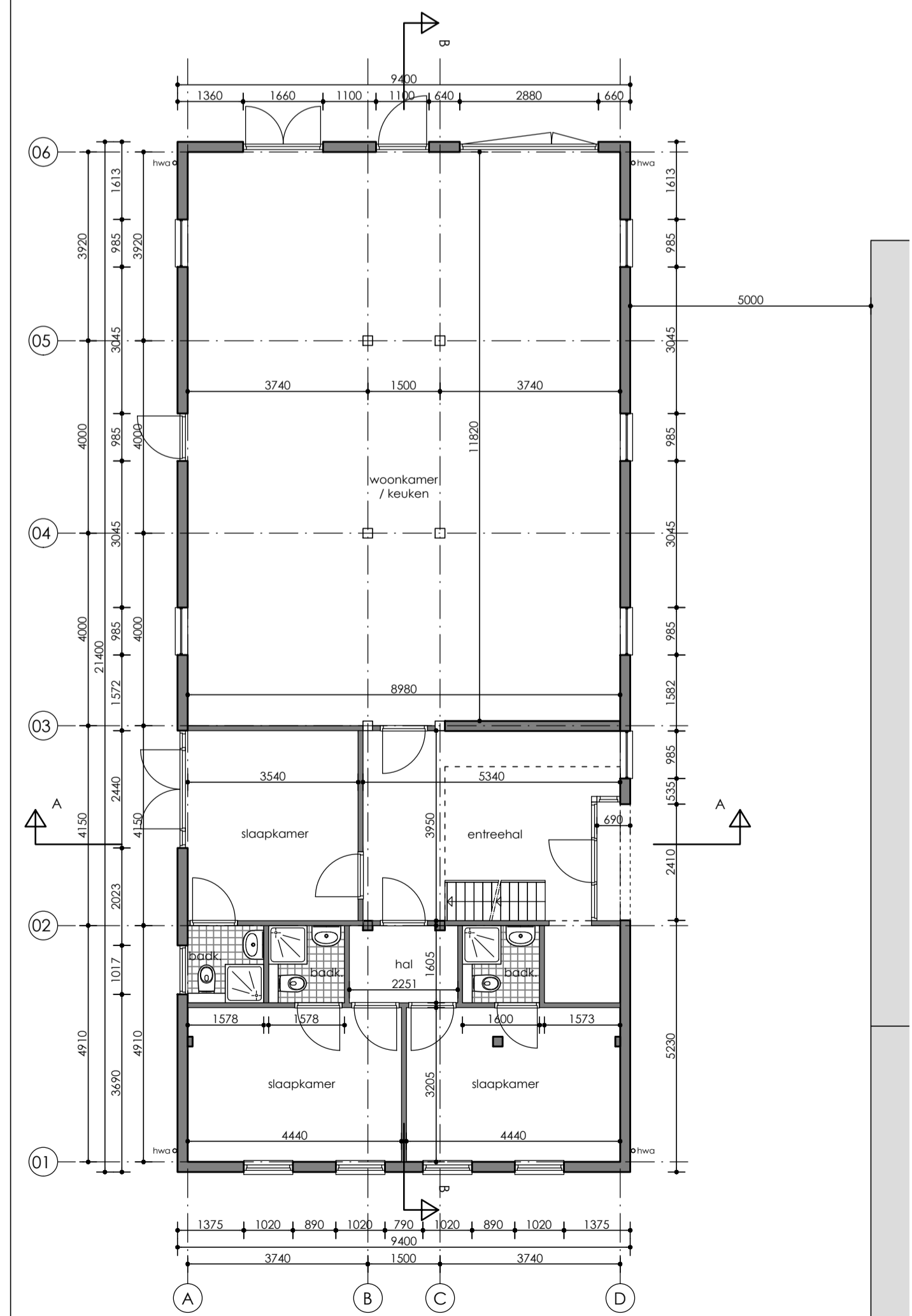
Achtergevel Harmelerwaard 8a
 bestaande situatie



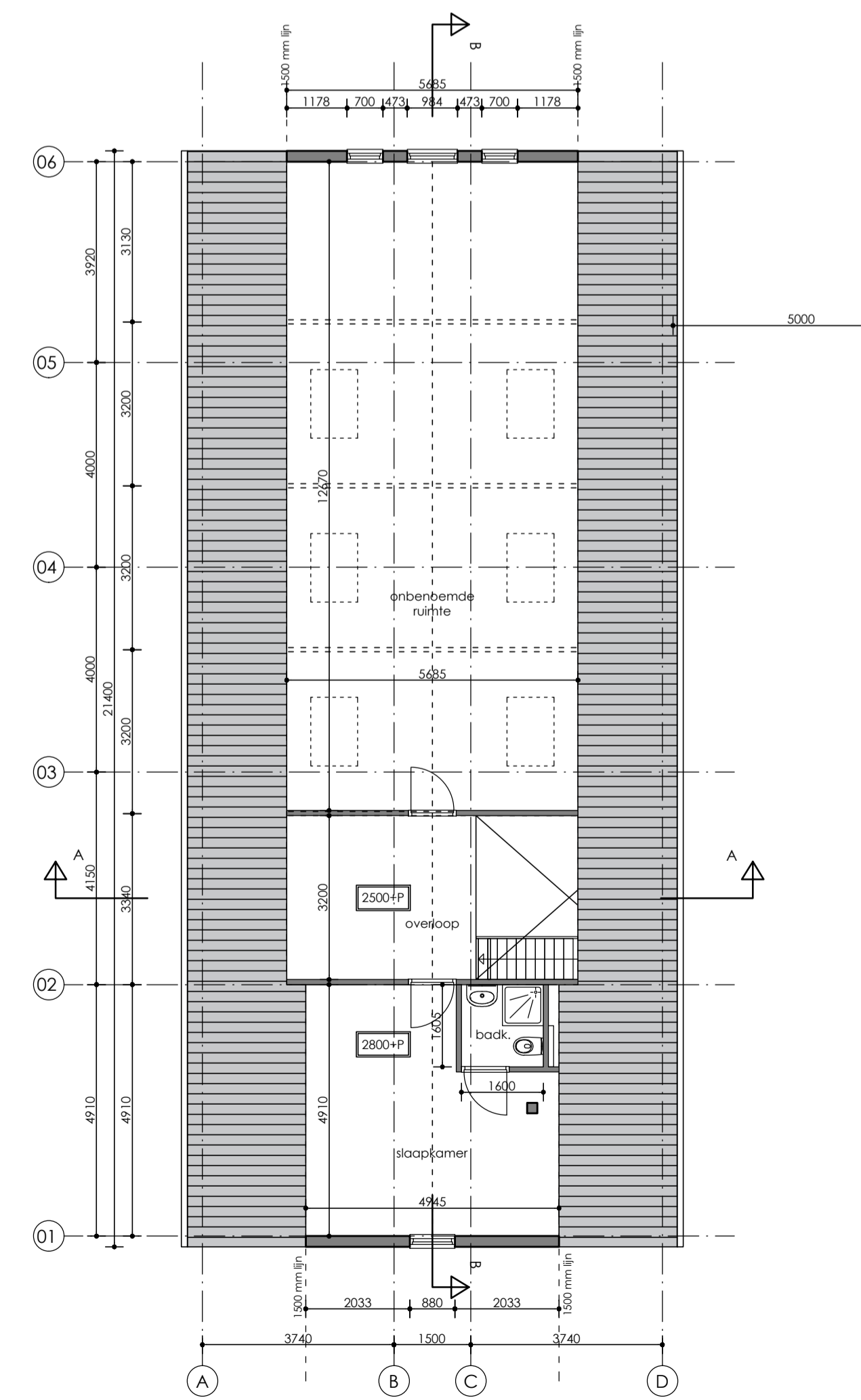
Linker zijgevel Harmelerwaard 8a
 bestaande situatie



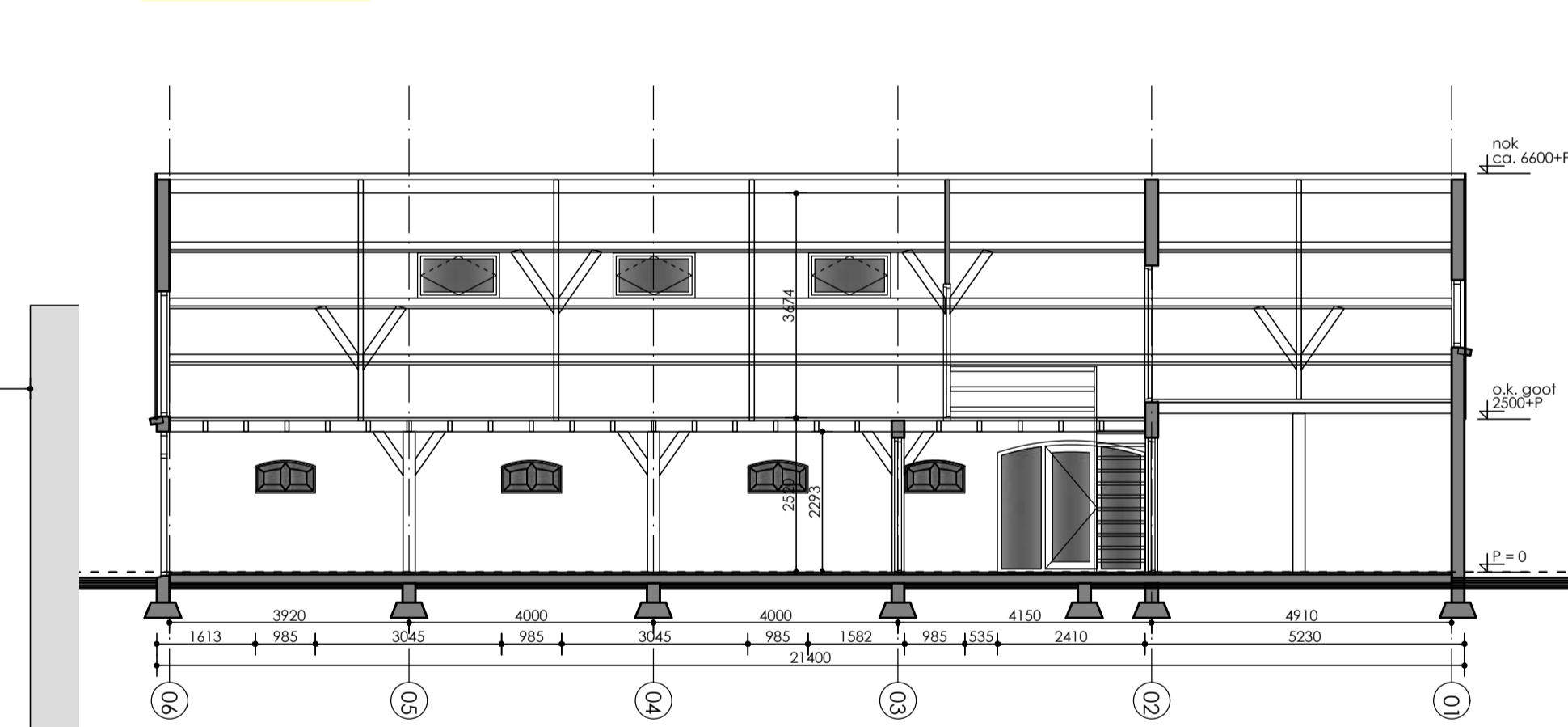
Situatie Harmelerwaard 8a 1:500
 bestaande situatie



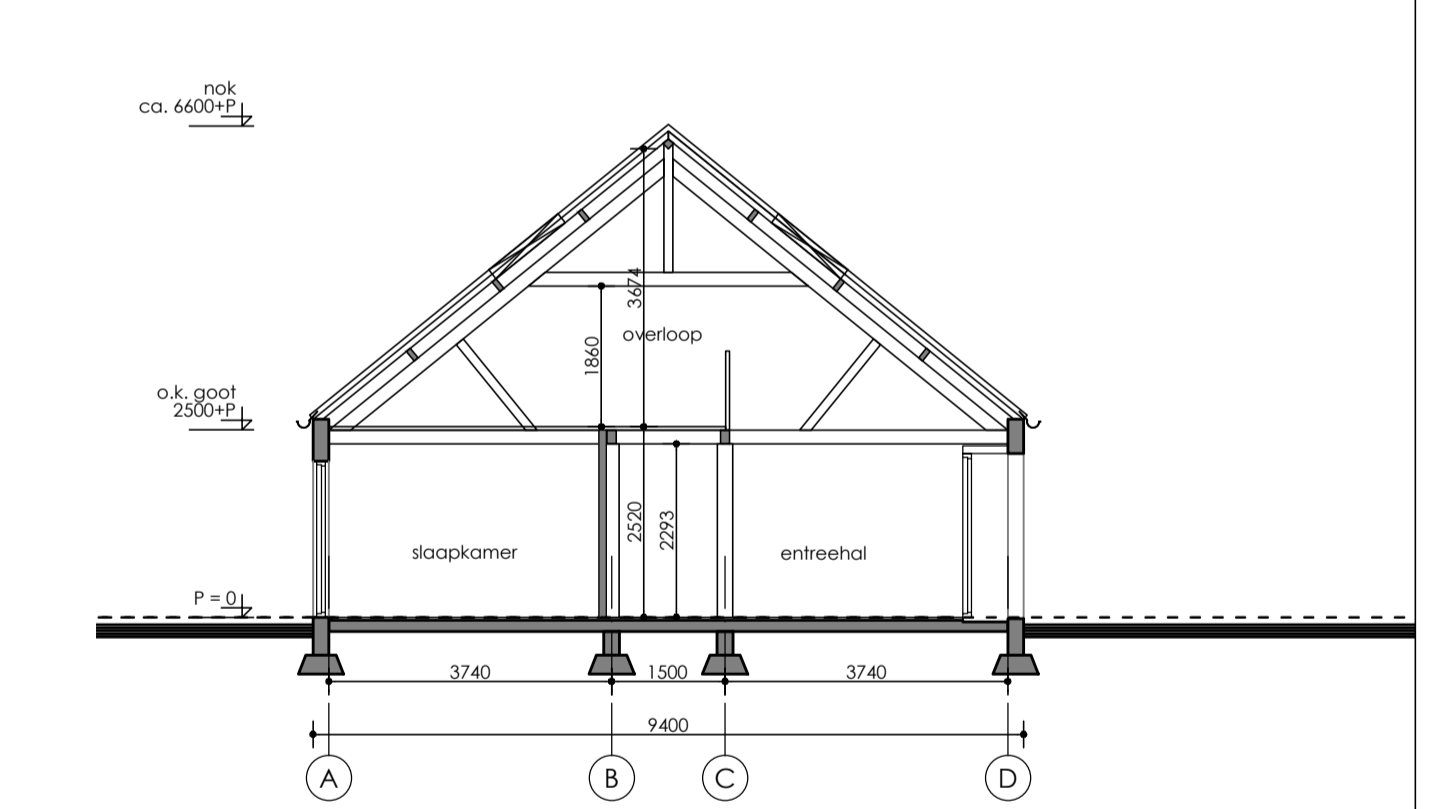
Begane grond Harmelerwaard 8a
 bestaande situatie



Verdieping Harmelerwaard 8a
 bestaande situatie



Langsdoorsnede BB Harmelerwaard 8a
 bestaande situatie



Dwarsdoorsnede AA Harmelerwaard 8a
 bestaande situatie

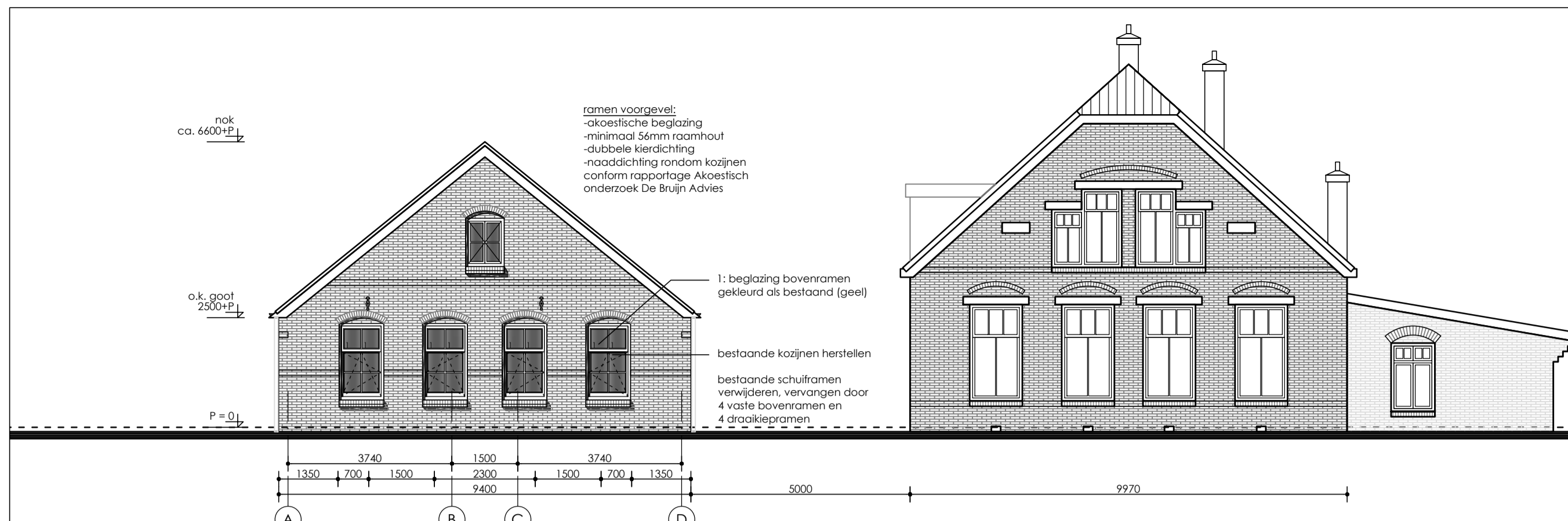
bestaande situatie

project	HARMELEERWAARD 8A TE HARMELEN
onderwerp	TEKENINGEN BESTAANDE TOESTAND
opdrachtgever	MEVR. VAN DEN HOEVEN
getekend	cv
formaat	A1
schaal	1:100

**ARCHITECTENBUREAU
 VAN DEN HOEVEN**

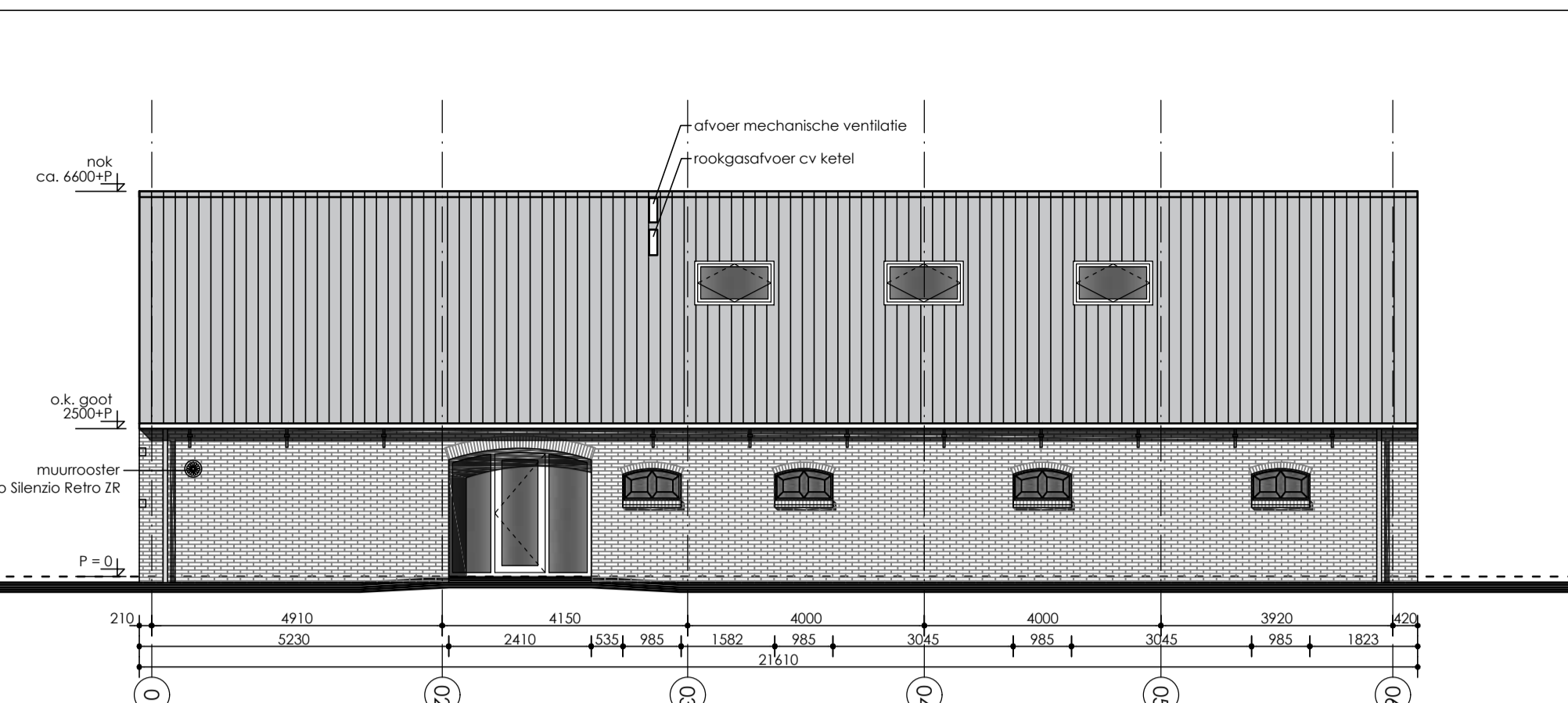
Architectenbureau van den Hoeven b.v. BNA
 Dorpsstraat 135, 3481 EC Harmelen, T: +31(0)348 444629
 info@vandenhoeven.nl, www.vandenhoeven.nl

werkn
 18.012
 tekeningnummer
BA-01

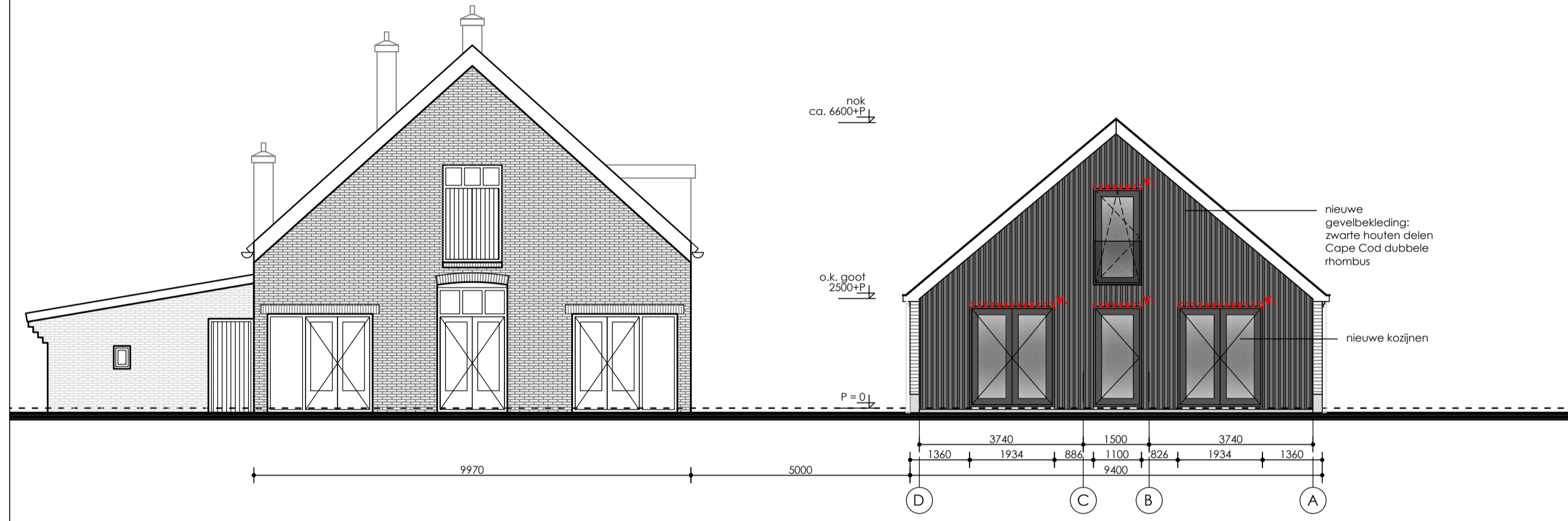


Voorgevel Harmelerwaard 8a
nieuwe situatie

Voorgevel Harmelerwaard 8
bestaande situatie

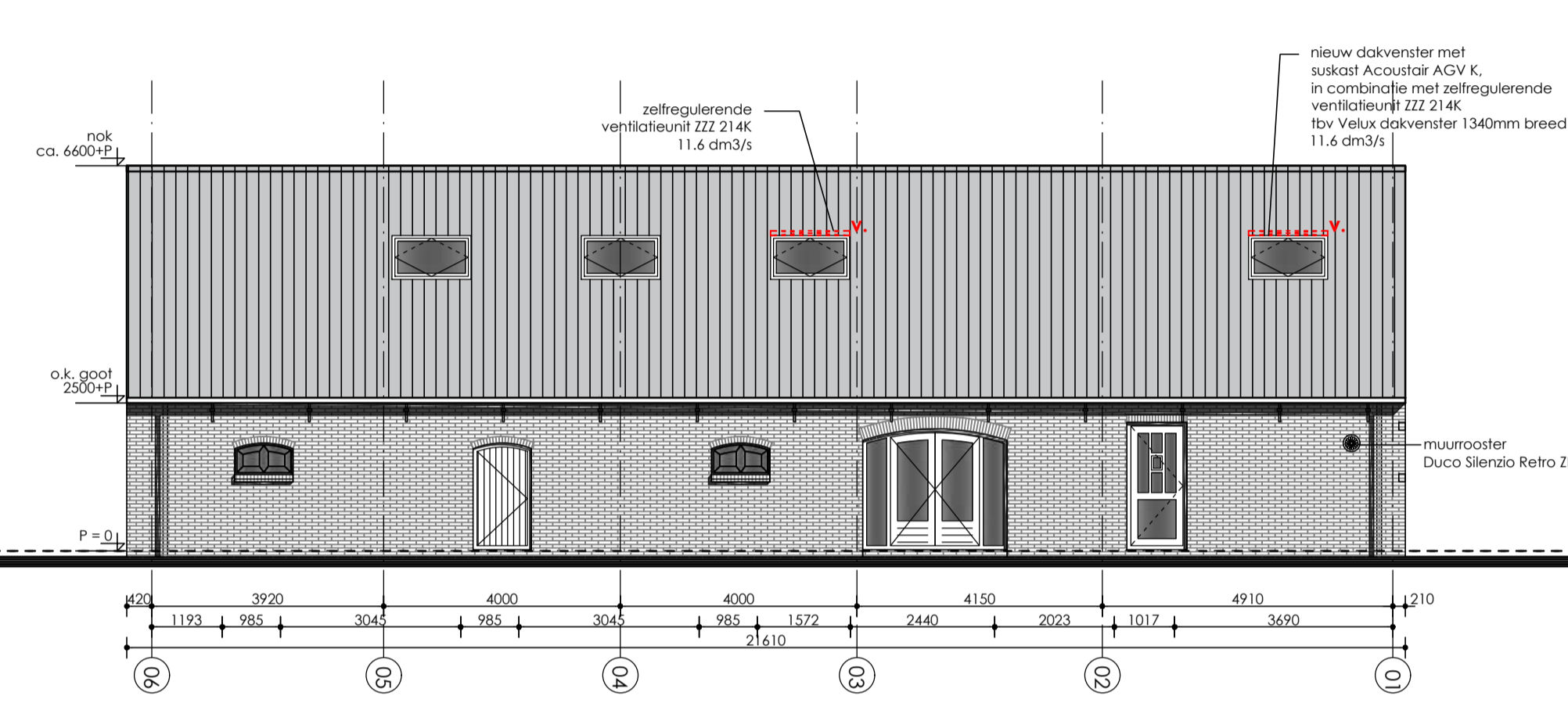


Rechter zijgevel Harmelerwaard 8a
nieuwe situatie



Achtergevel Harmelerwaard 8b
bestaande situatie

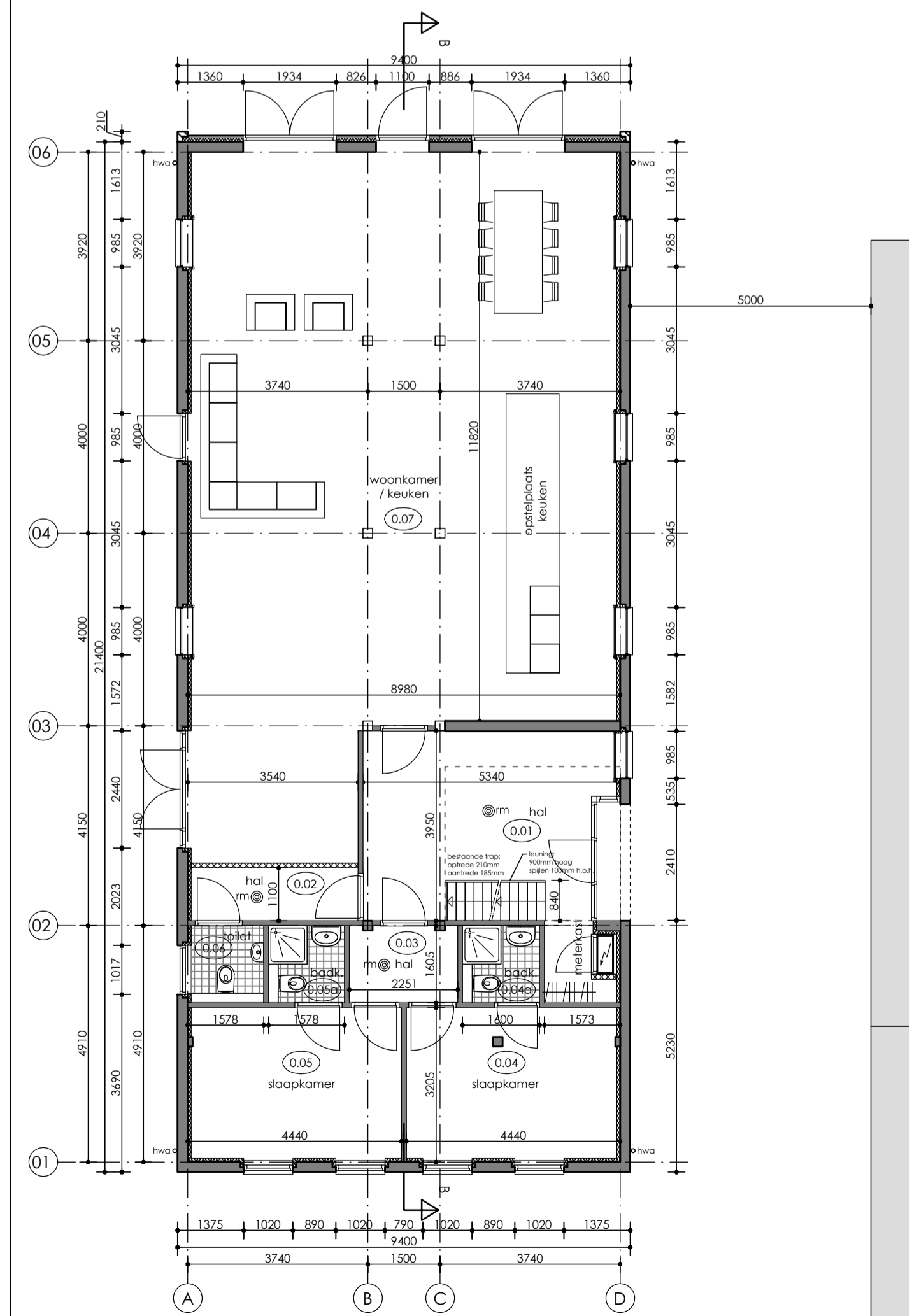
Achtergevel Harmelerwaard 8a
nieuwe situatie



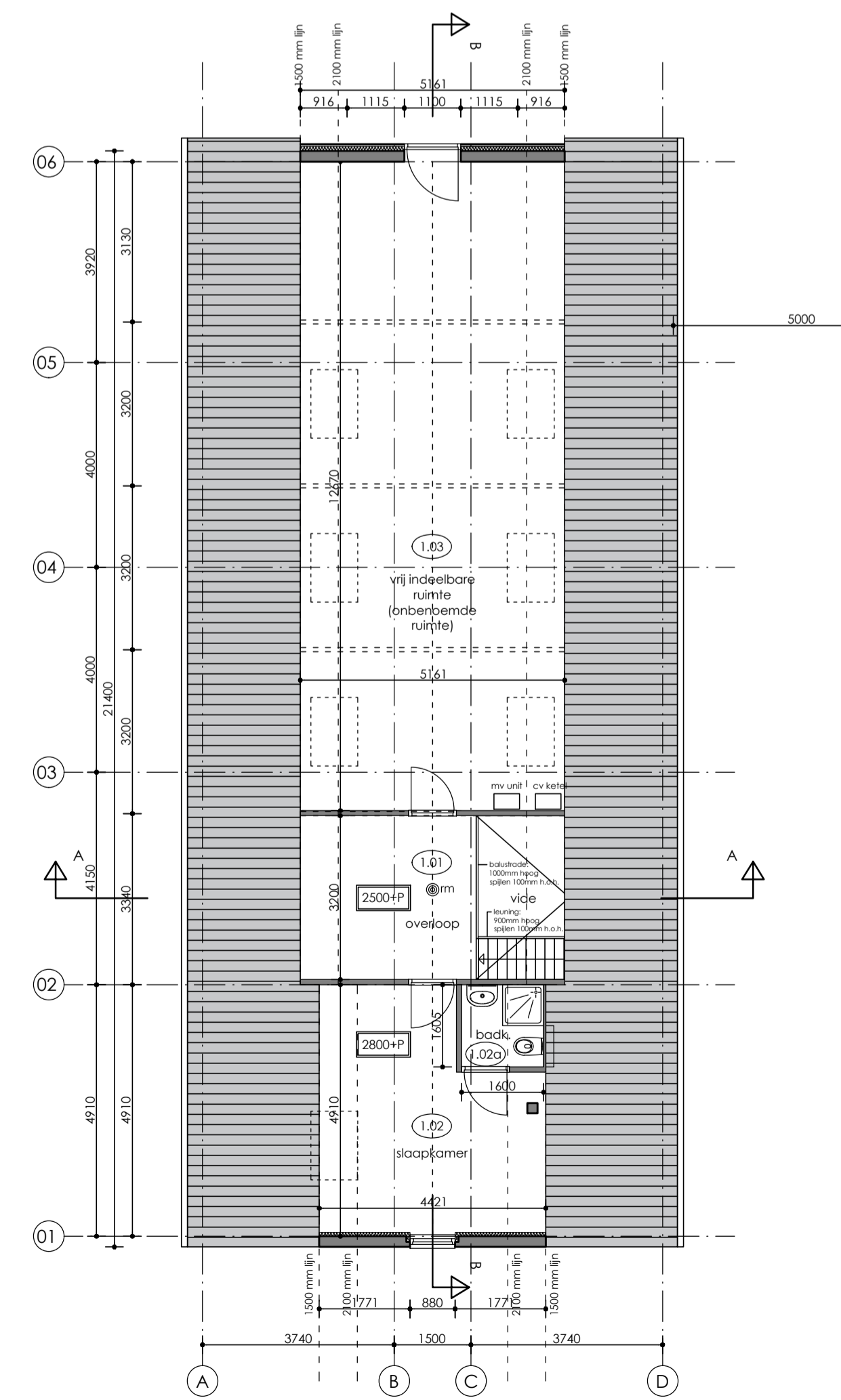
Linker zijgevel Harmelerwaard 8a
nieuwe situatie



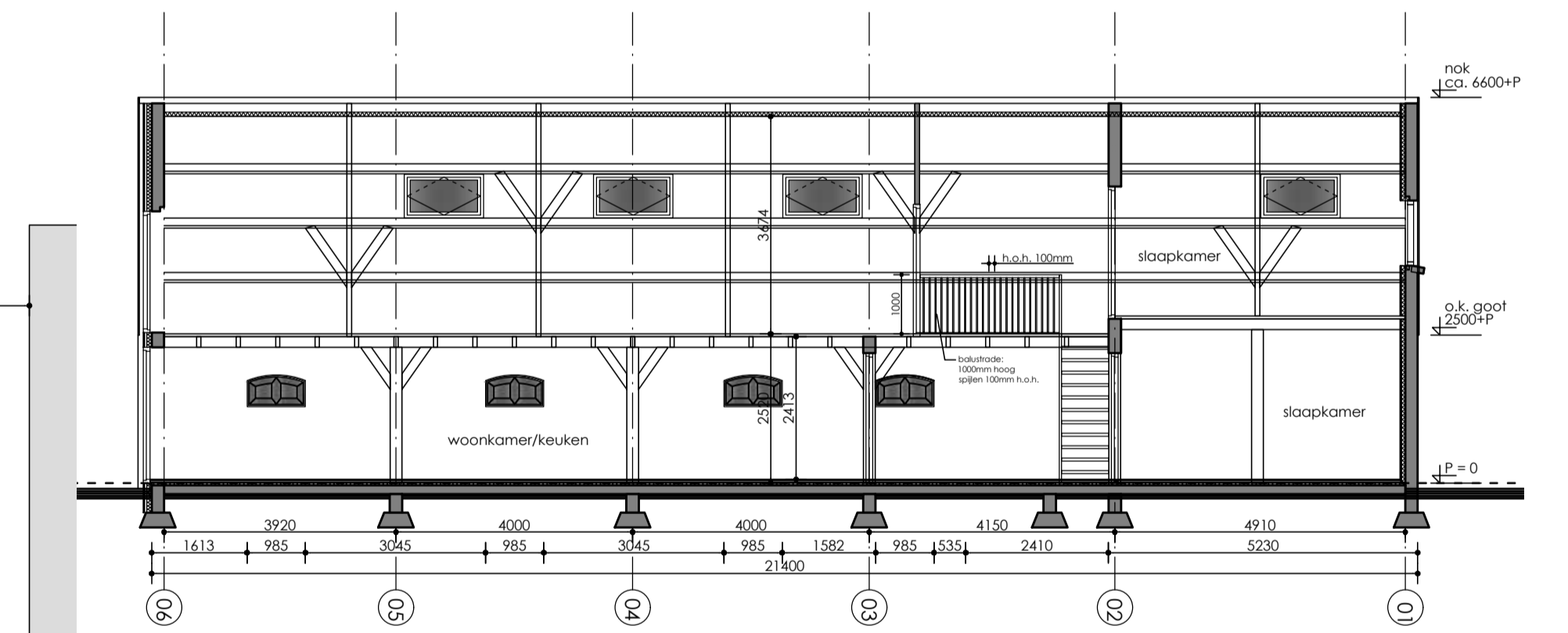
Situatie Harmelerwaard 8a 1:500
nieuwe situatie



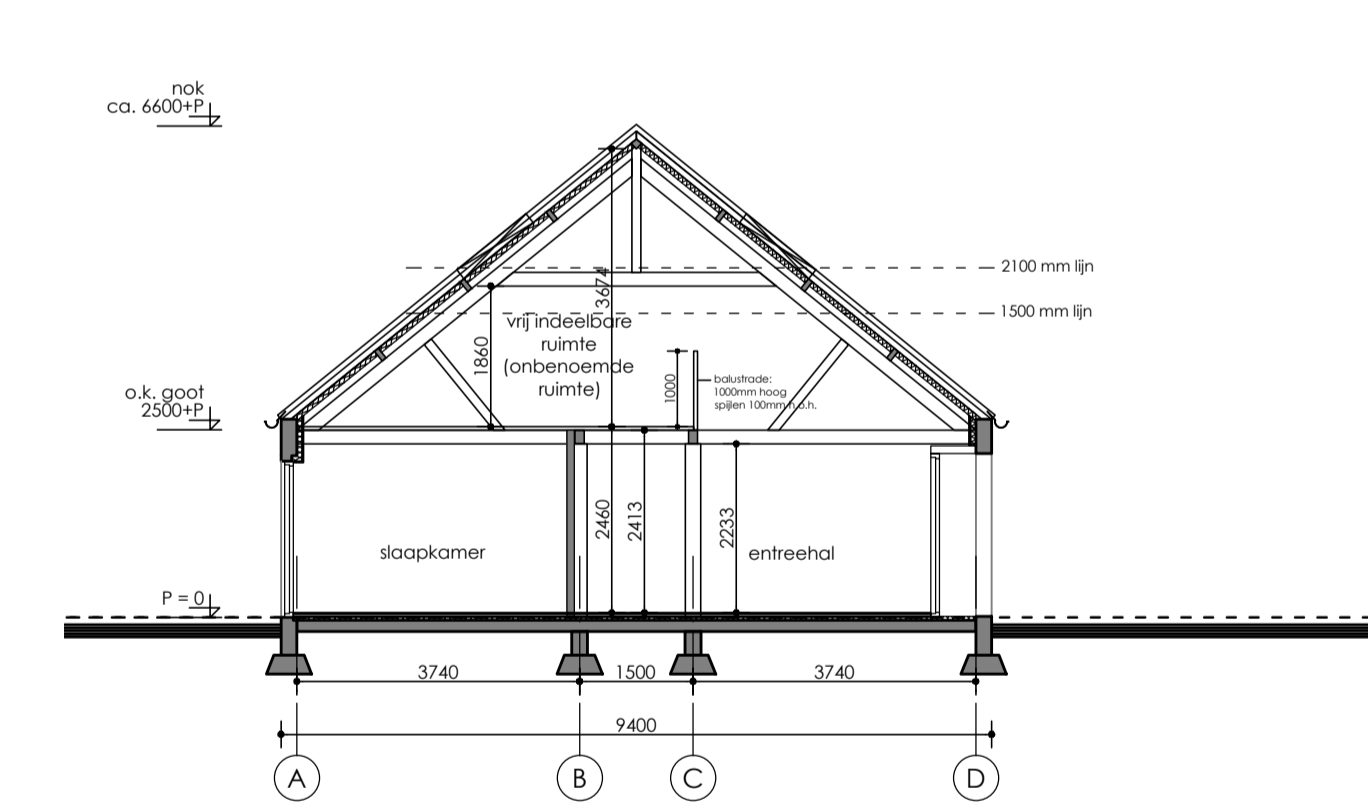
Begane grond Harmelerwaard 8a
nieuwe situatie



Verdieping Harmelerwaard 8a
nieuwe situatie



Langsdoorsnede BB Harmelerwaard 8a
nieuwe situatie



Dwarsdoorsnede AA Harmelerwaard 8a
nieuwe situatie

- Toegepaste Rc-waarden**
- Begane grond vloer Rc = 1,4 m2.K/W
 - Gevel Rc = 1,6 m2.K/W
 - Hellend dak Rc = 1,7 m2.K/W
- ⊙ rm rookmelder, gekoppeld, aangesloten op het elektriciteitsnet en voorzien van noodstroomvoorziening, volgens NEN 2555
- V. ventilatierooster DucoTop 50 ZR tenzij anders aangegeven op geveldaanzicht

nieuwe situatie

project	HARMELERWAARD 8A TE HARMELLEN	d	15-03-2019
onderwerp	TEKENINGEN NIEUWE TOESTAND	c	21-02-2019
opdrachtgever	MEVR. VAN DEN HOEVEN	b	18-02-2019
getekend	cv	a	21-12-2018
formaat	A1	datum	12-07-2018
schaal	1:100	werknnummer	18.012
		tekeningnummer	BA-02

ARCHITECTENBUREAU VAN DEN HOEVEN

Architectenbureau van den Hoeven b.v. BNA
Dorpsstraat 135, 3481 EC Harmelen, T: +31 (0)348 444629
info@vandenhoeven.nl, www.vandenhoeven.nl

Behorend bij besluit: OLO3798105
Datum: 05 november 2021
Namens het College van B&W van de gemeente Woerden:

M. Hoogen



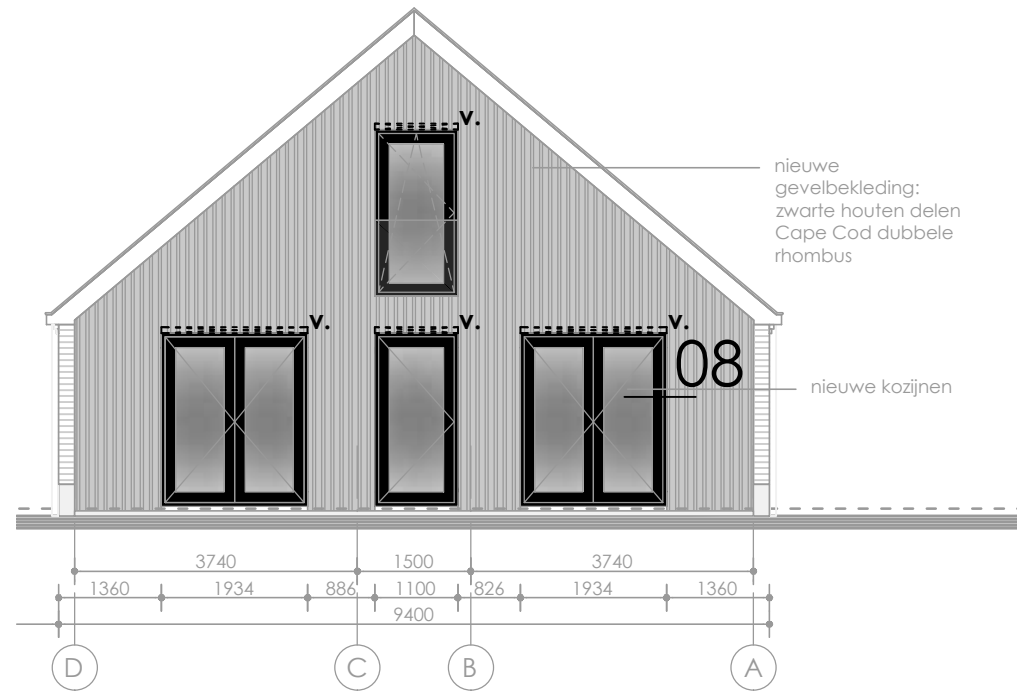
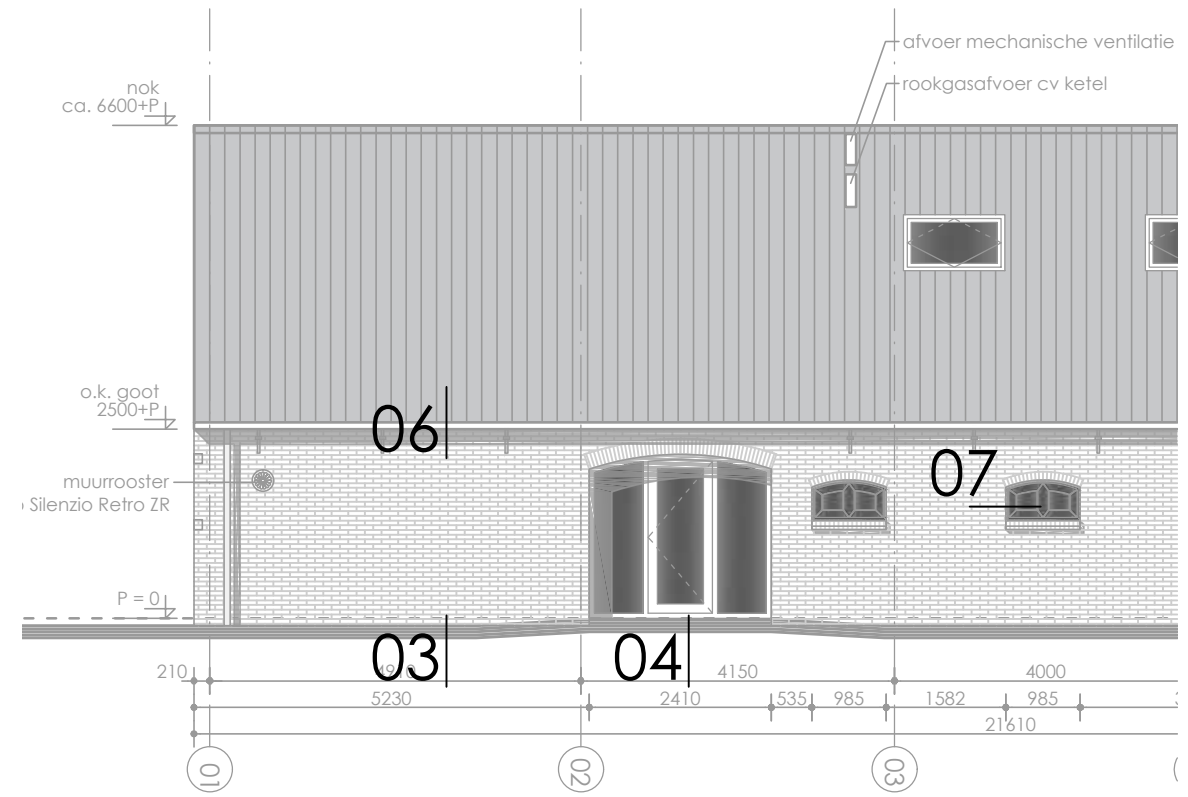
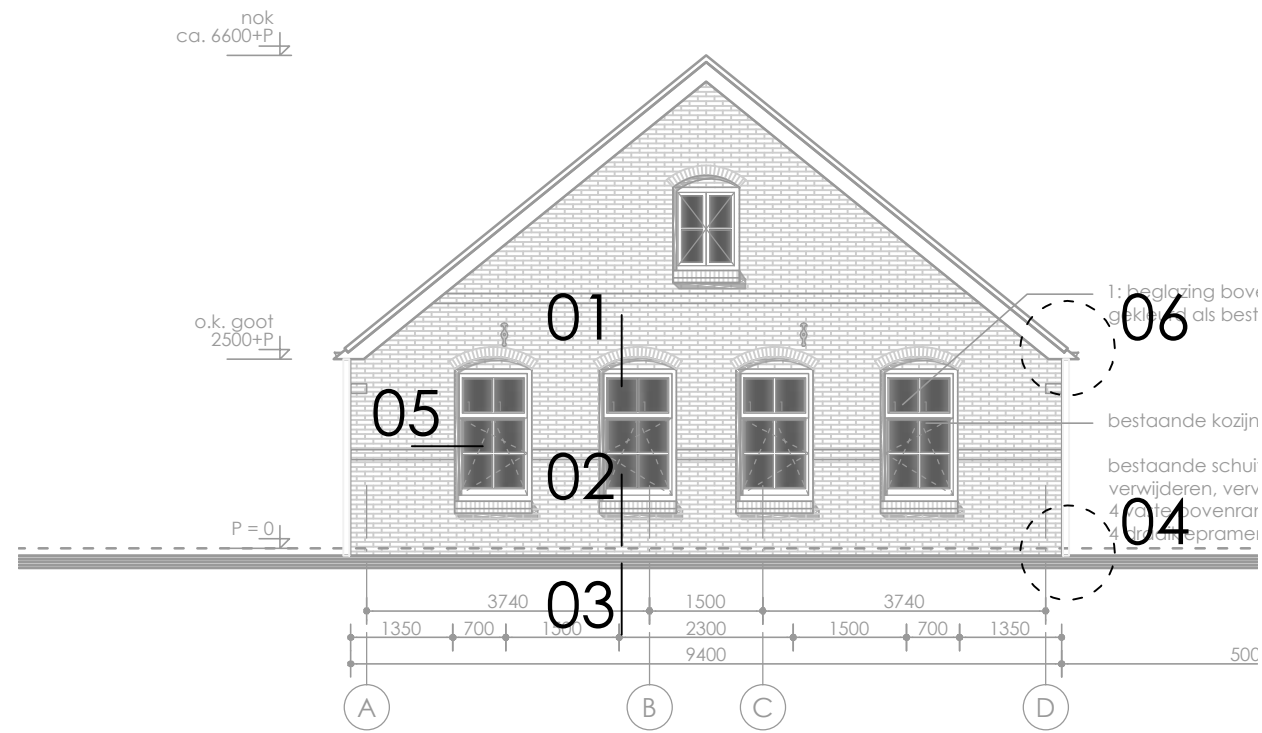
project	HARMELERWAARD 8A TE HARMELEN	
onderwerp	PRINCIPEDETAALS NIEUWE TOESTAND	
opdrachtgever	MEVR. VAN DEN HOEVEN	
getekend	cv	b 21-02-2019
formaat	A3	a 18-02-2019
schaal	1:5	datum 12-07-2018

ARCHITECTENBUREAU VAN DEN HOEVEN

Architectenbureau van den Hoeven b.v. BNA
Dorpsstraat 135, 3481 EC Harmelen, T: +31(0)348 444629
info@vandenhoeven.nl, www.vandenhoeven.nl

werknnummer
18.012

tekeningnummer
BA-03



Detailnummering

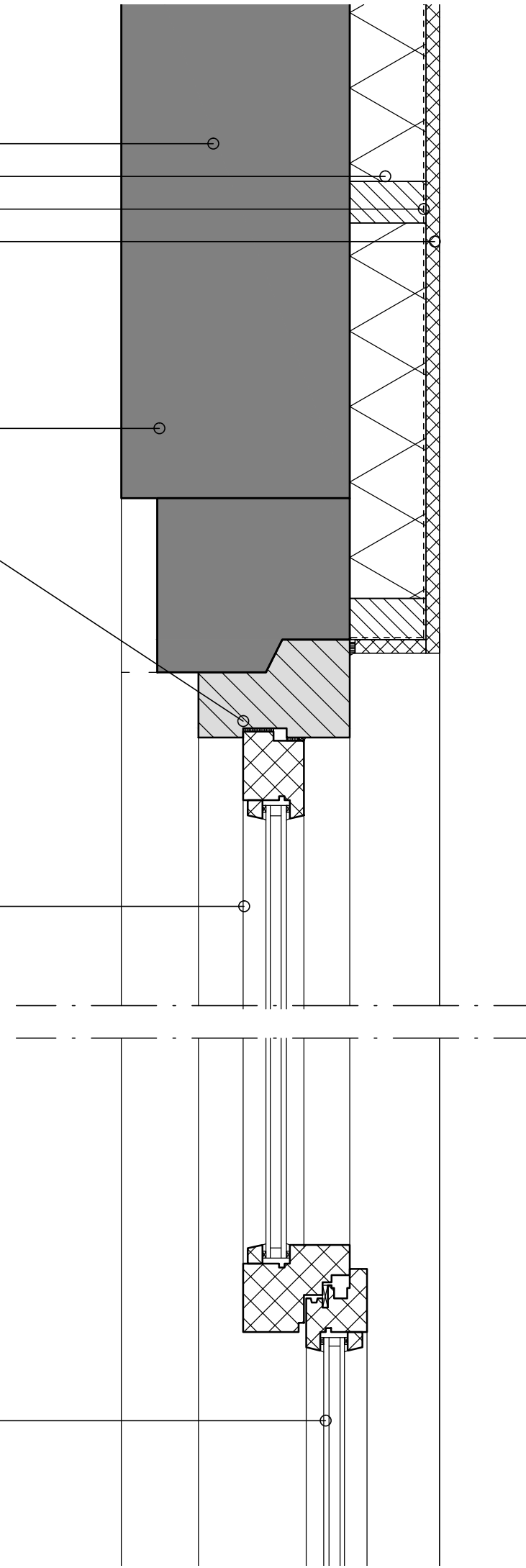
gevelconstructie $R_c = 1,6 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$
($\geq 1,3 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$):
210 mm metselwerk bestaand
70 mm isolatie minerale wol
dampremmende laag
gipsplaat

bestaand gevelmetselwerk

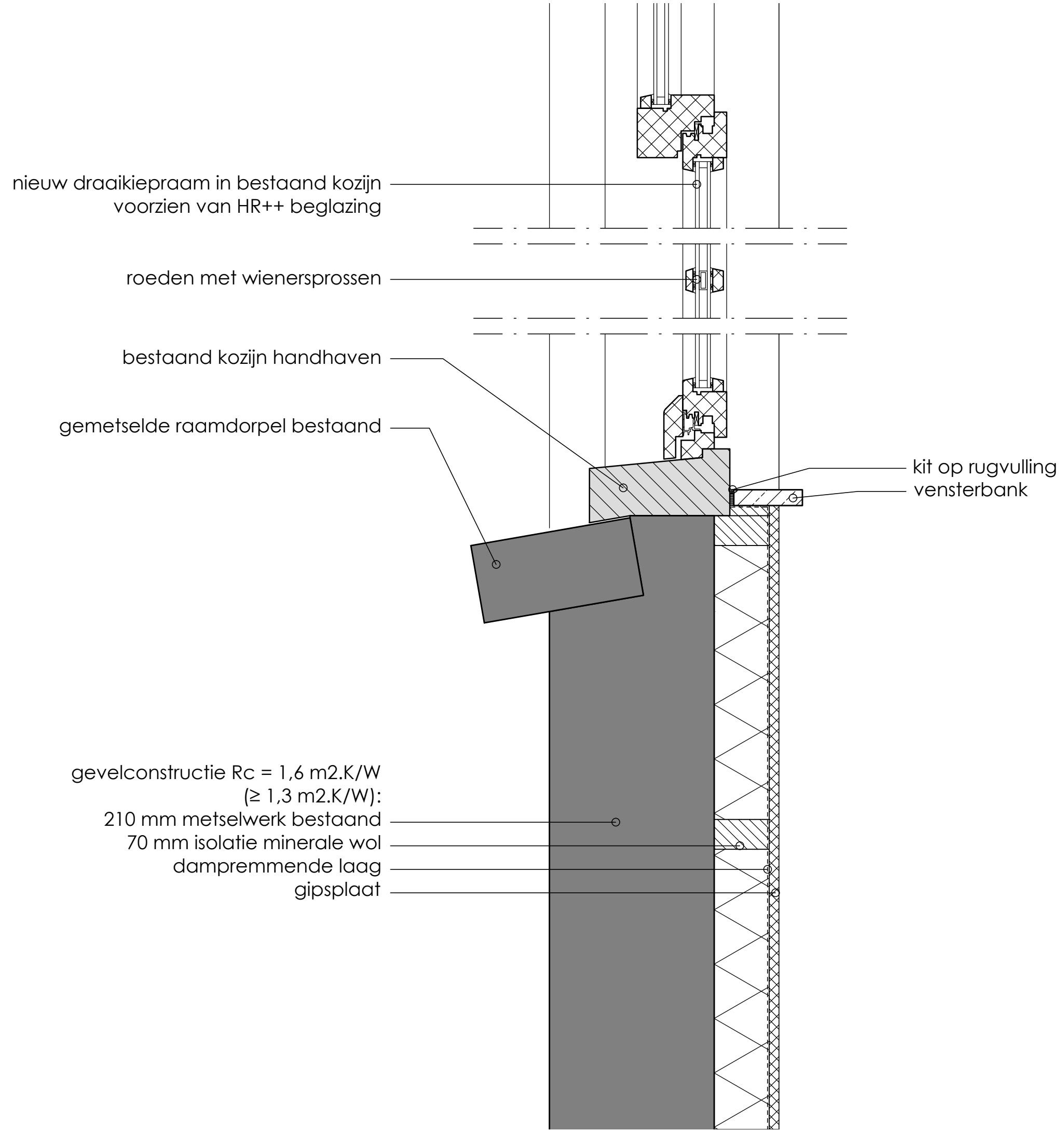
bestaand kozijn handhaven

nieuw bovenraam in bestaand kozijn
voorzien van HR++ beglazing

nieuw draaikiëpraam in bestaand kozijn
voorzien van HR++ beglazing



DETAIL 01



DETAIL 02

gevelconstructie $R_c = 1,6 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$
($\geq 1,3 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$):

210 mm metselwerk bestaand

70 mm isolatie minerale wol

dampremmende laag

gipsplaat

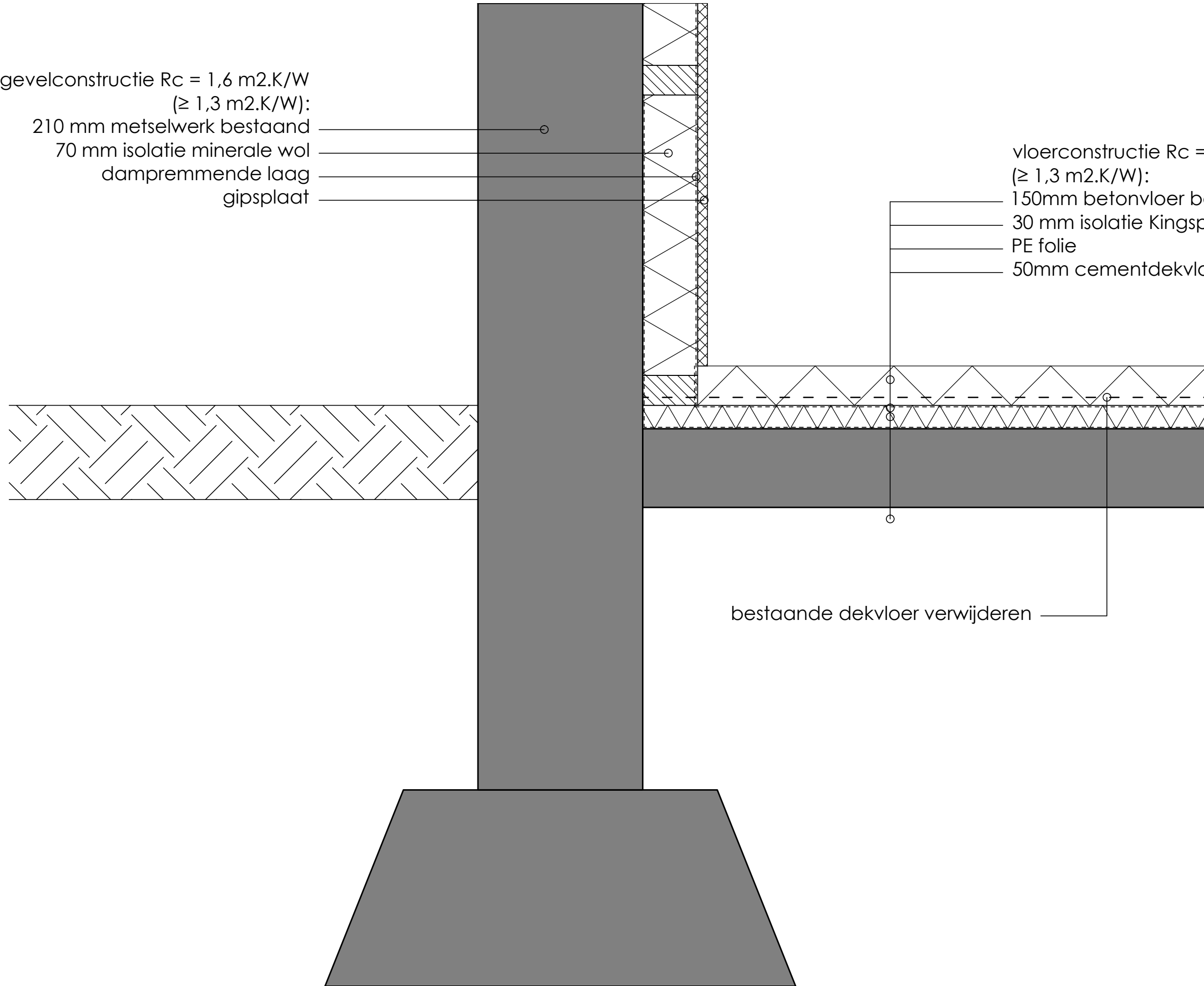
vloerconstructie $R_c = 1,4 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$
($\geq 1,3 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$):

150mm betonvloer bestaand

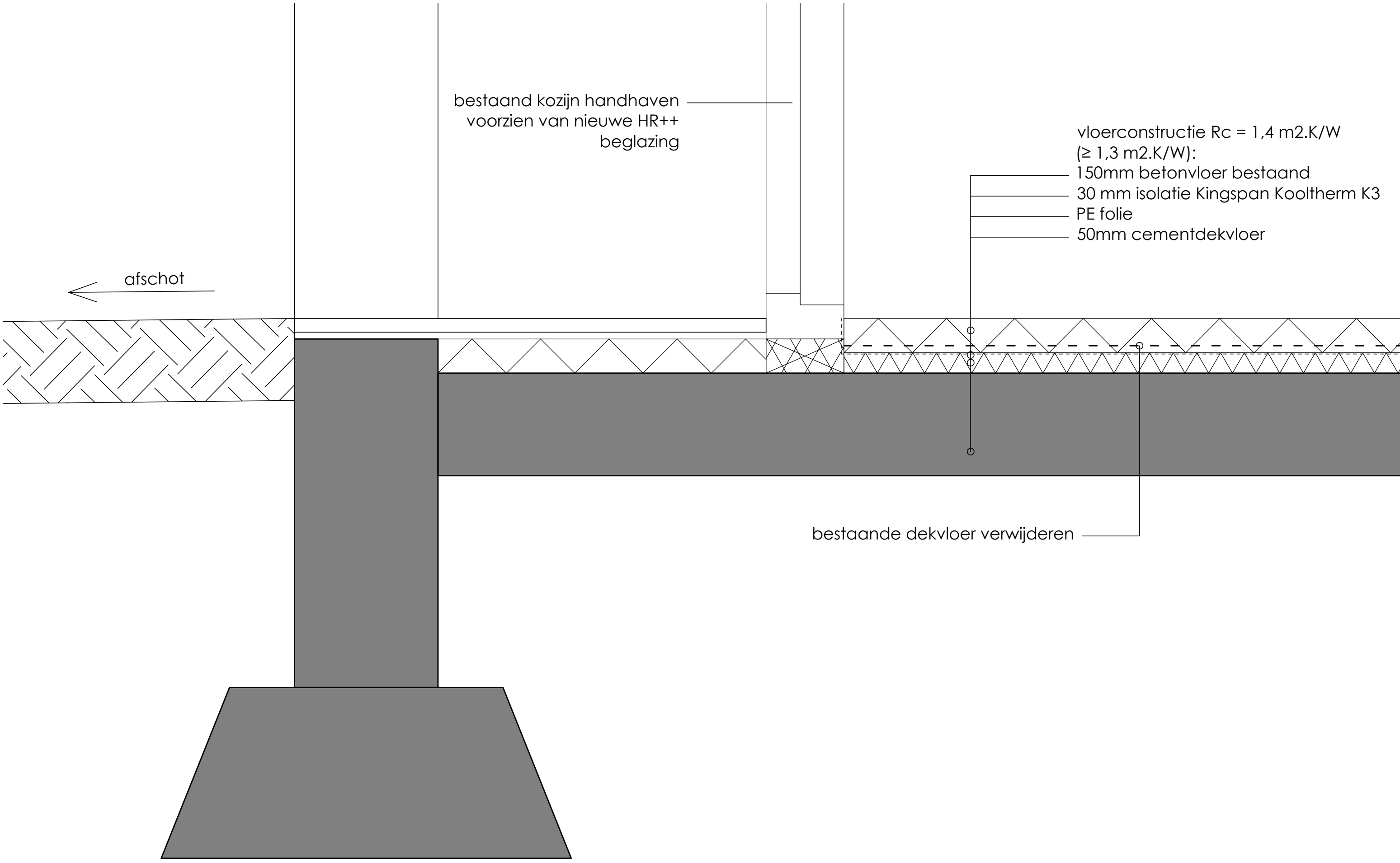
30 mm isolatie Kingspan Kooltherm K3

PE folie

50mm cementdekvloer



bestaande dekvloer verwijderen



bestaand kozijn handhaven
voorzien van nieuwe HR++
beglazing

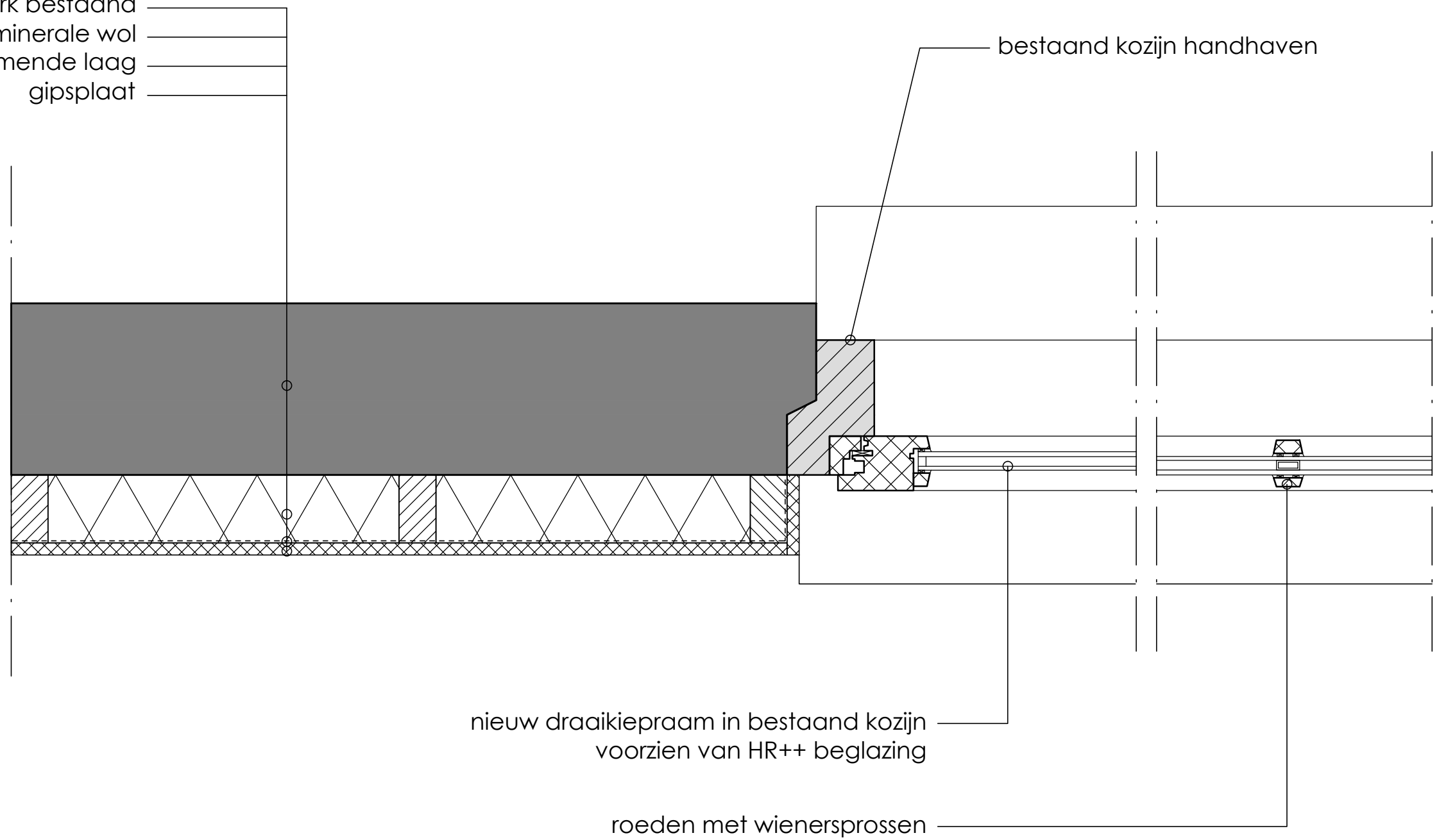
vloerconstructie $R_c = 1,4 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$
($\geq 1,3 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$):
150mm betonvloer bestaand
30 mm isolatie Kingspan Kooltherm K3
PE folie
50mm cementdekvloer

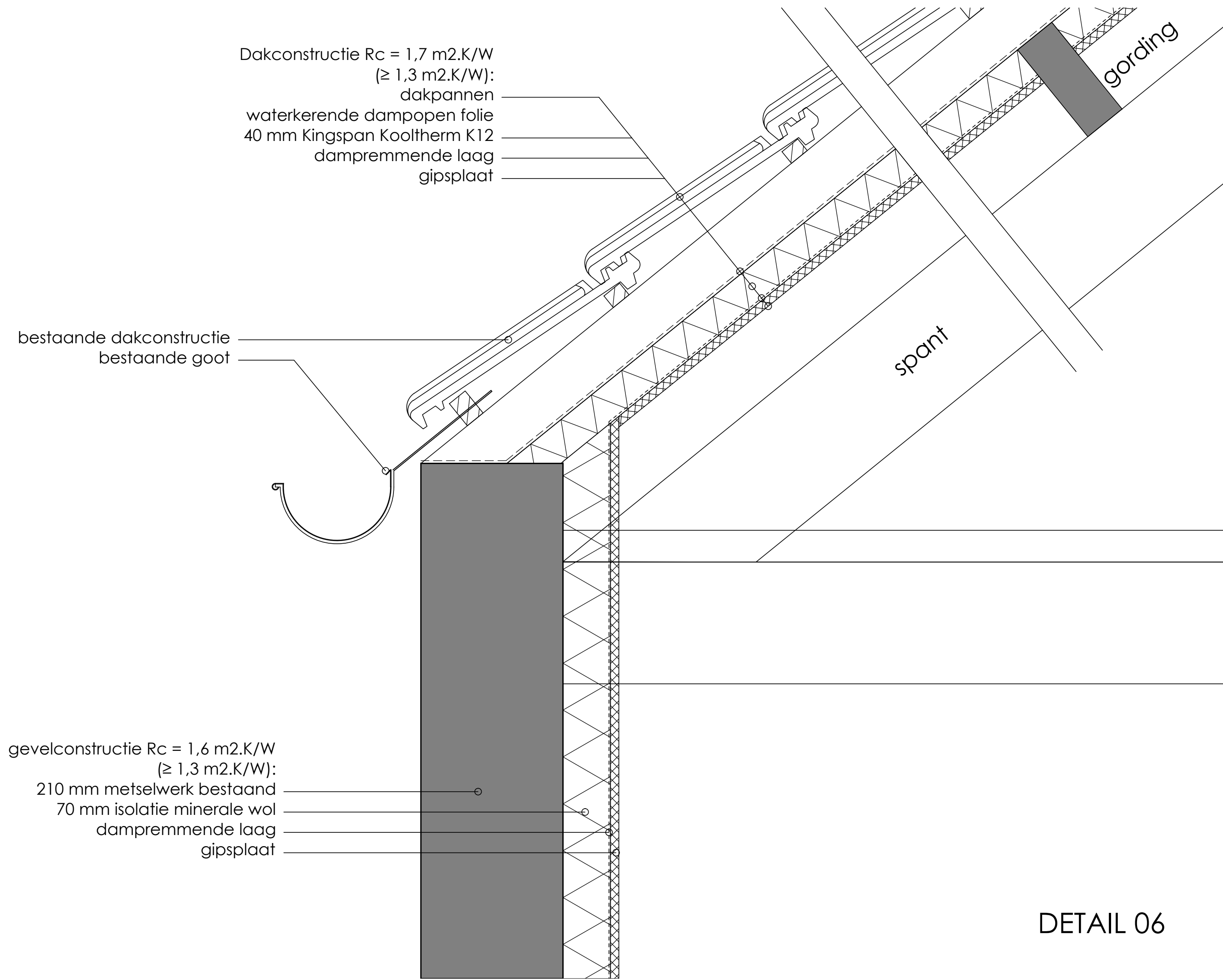
afschot

bestaande dekvloer verwijderen

gevelconstructie $R_c = 1,6 \text{ m}^2\text{K/W}$
($\geq 1,3 \text{ m}^2\text{K/W}$):

- 210 mm metselwerk bestaand
- 70 mm isolatie minerale wol
- dampremmende laag
- gipsplaat





Dakconstructie $R_c = 1,7 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$
 $(\geq 1,3 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W})$:
 dakpannen
 waterkerende dampopen folie
 40 mm Kingspan Kooltherm K12
 dampremmende laag
 gipsplaat

bestaande dakconstructie
 bestaande goot

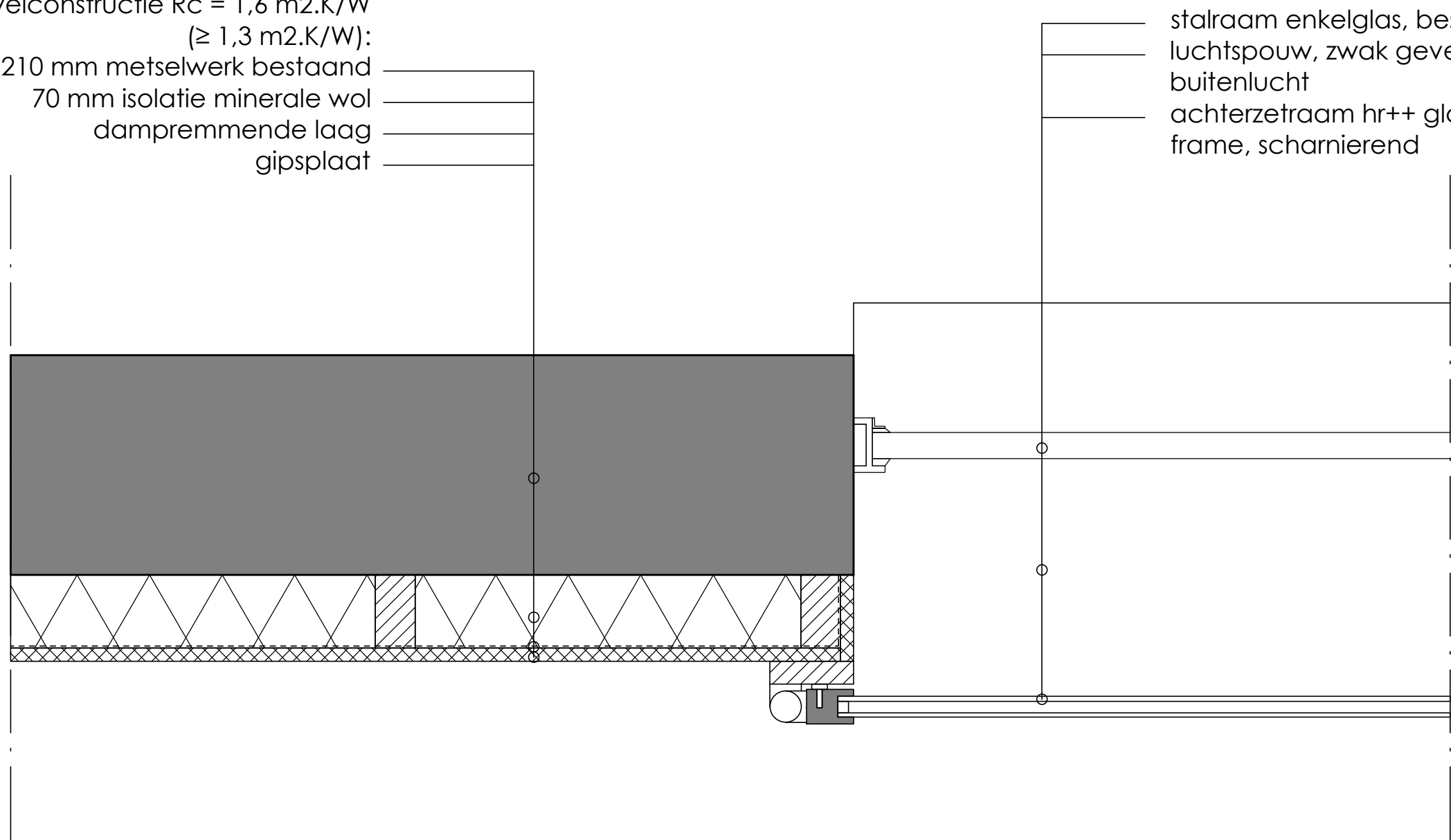
spant

gording

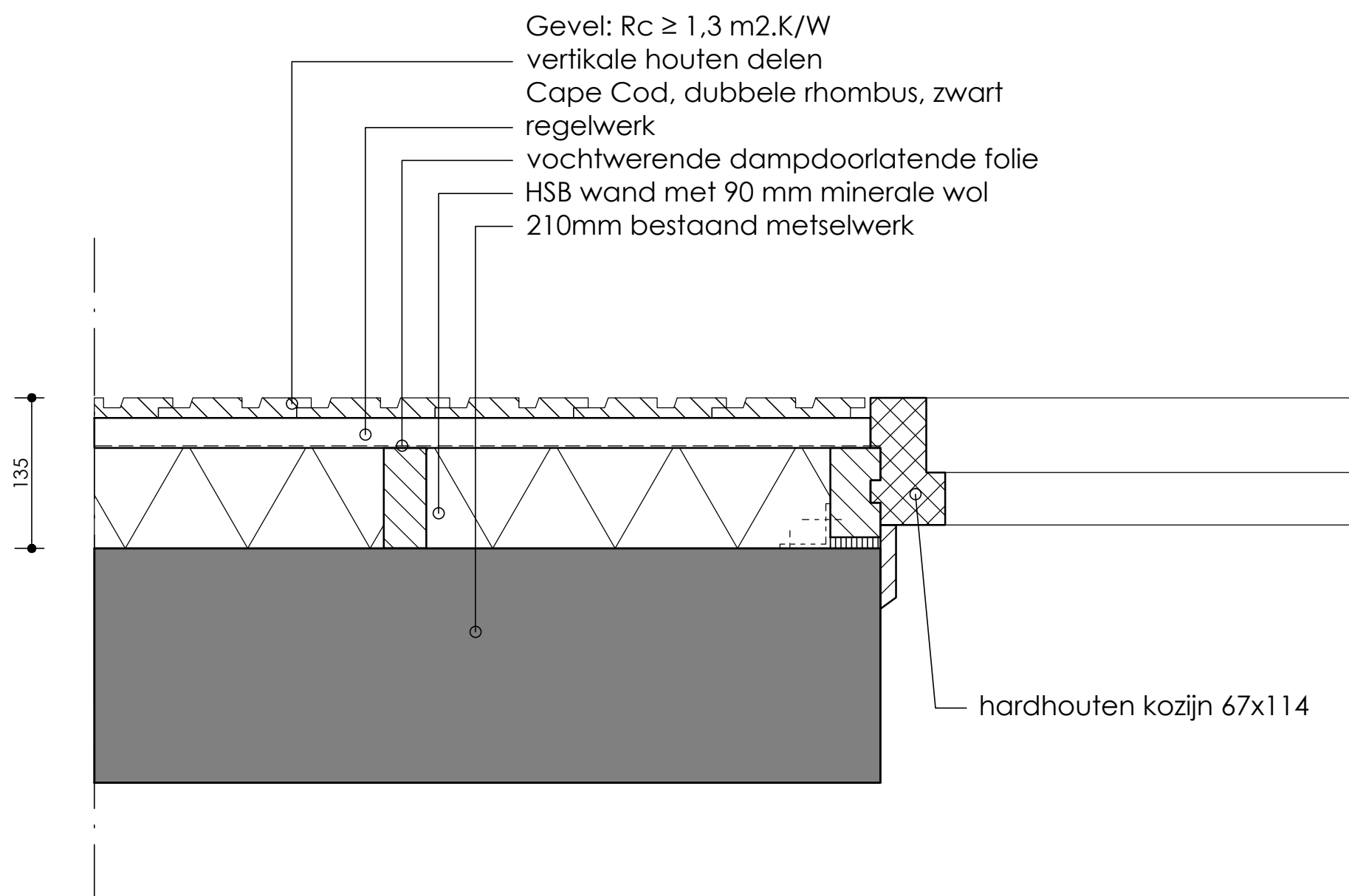
gevelconstructie $R_c = 1,6 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$
 $(\geq 1,3 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W})$:
 210 mm metselwerk bestaand
 70 mm isolatie minerale wol
 dampremmende laag
 gipsplaat

DETAIL 06

gevelconstructie $R_c = 1,6 \text{ m}^2\text{K/W}$
($\geq 1,3 \text{ m}^2\text{K/W}$):
210 mm metselwerk bestaand
70 mm isolatie minerale wol
dampremmende laag
gipsplaat



stalraam enkelglas, bestaand
luchtsouw, zwak geventileerd met
buitenlucht
achterzetraam hr++ glas in aluminium
frame, scharnierend



M. Hoog



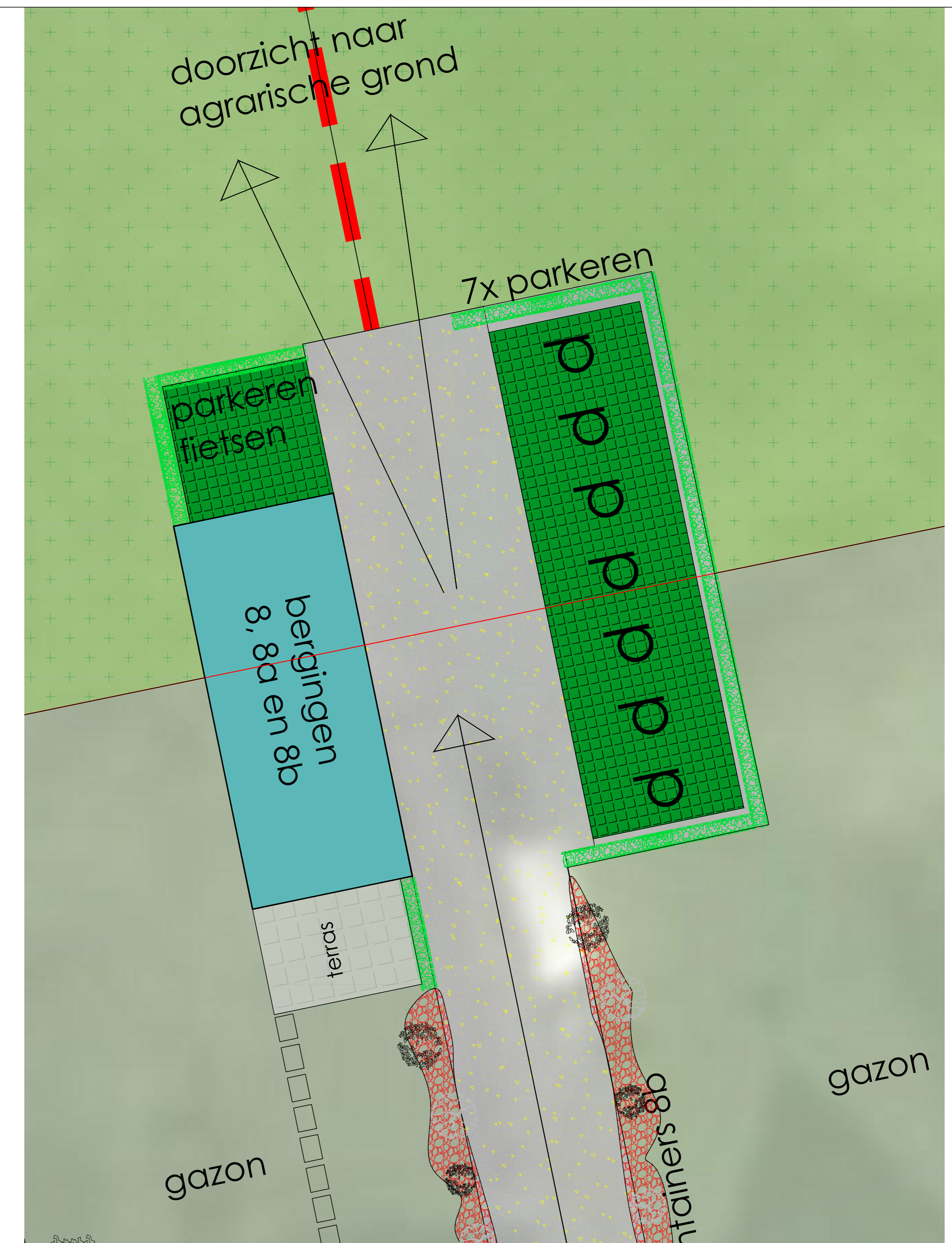
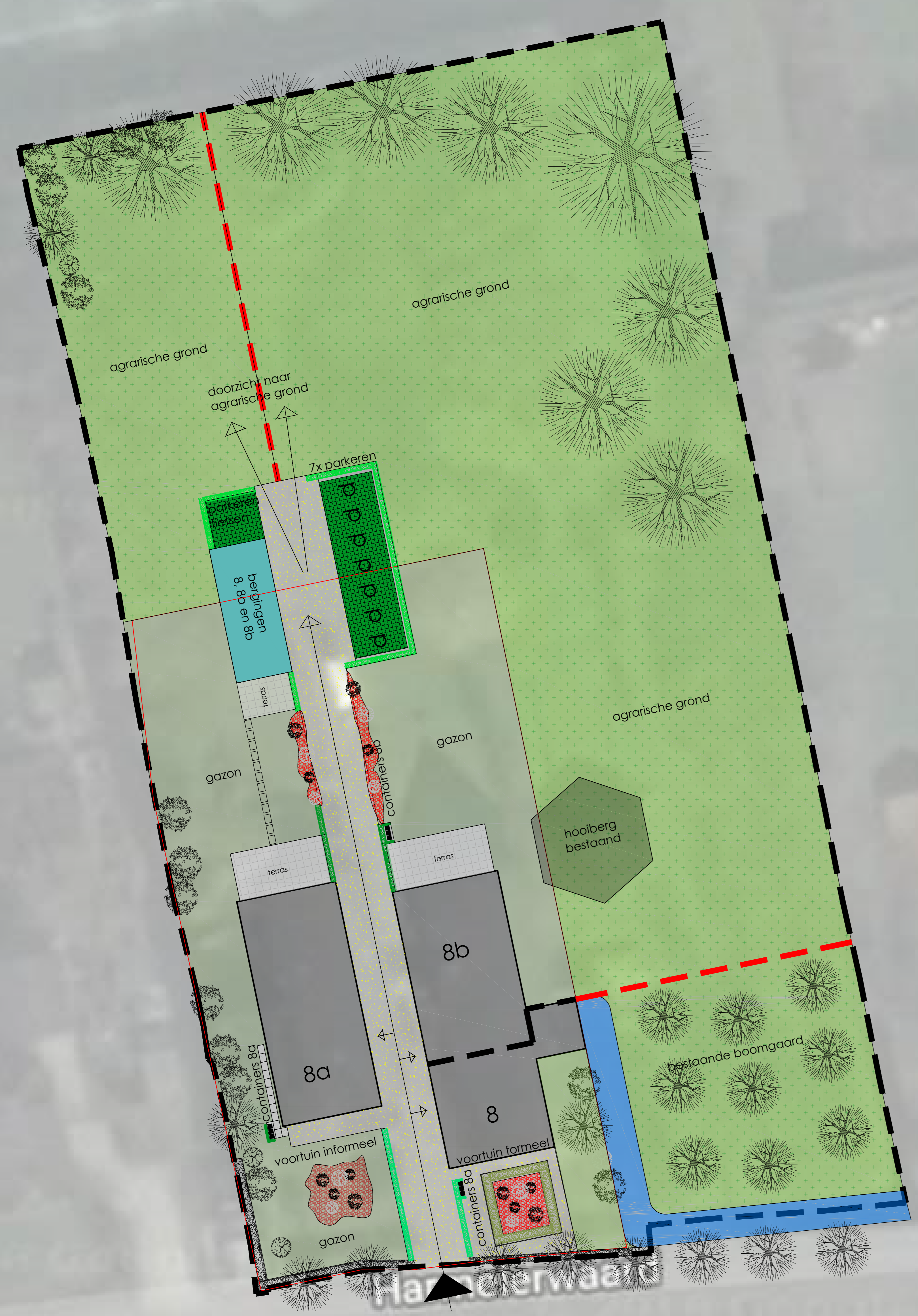
er is geen agrarisch bedrijf aanwezig
binnen 50 meter vanaf de gevel van
de woning

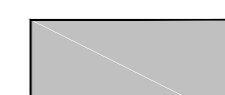


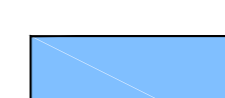


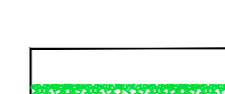


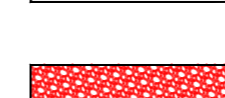



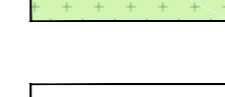
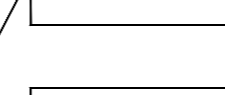
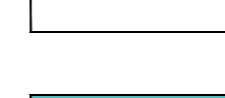
project	HARMELEERWAARD 8A TE HARMELEN	
onderwerp	AFSTAND TOT AGRARISCHE BEBOUWING	
opdrachtgever	MEVR. VAN DEN HOEVEN	
getekend	cv	
formaat	A2	
schaal	1:500	datum 21-12-2018

**ARCHITECTENBUREAU
VAN DEN HOEVEN**

Architectenbureau van den Hoeven b.v. BNA
Dorpsstraat 135, 3481 EC Harmelen, T: +31(0)348 444629
info@vandenhoeven.nl, www.vandenhoeven.nl

werknnummer
18.012
tekeningnummer
BA-04



-  bestaande bebouwing (8, 8a, 8b)
-  bestaande heg
-  bestaande bomen/struiken
-  water bestaand
-  parkeerplaatsen
-  grindpad erf/ontsluiting parkeren
-  beukenhaag (groen) 1 meter hoog
-  beukenhaag (groen) 1,8 meter hoog
-  buxus rond bloemenperk 0,5 meter hoog
-  bloemen in perk
-  indicatie terrassen
-  gazon
-  grasland bestaand (agrarisch)
-  erfafscheiding kastanjehout
-  opstelplaats containers
-  nieuwe vervangende schuur